

Vi i SKB



Medlemstidning
för Stockholms
Kooperativa
Bostadsförening
Hösten 2026

Urban grönska

*Forskning pekar på att både vi
människor och städer behöver
grönska för att må bra. Hur ser
trenden ut? Hur stadsplanerar vi
för mer grönska? Och hur gör SKB?*



Del 2: Arkitekturens historia // 83 år i SKB // Påverka framtidens SKB



Samlingsrabatt

Allt börjar med ditt hem

Med Sveriges populäraste hemförsäkring* får du också samlingsrabatt på bil, barn, djur och flera andra försäkringar. Vi gör det enklare att skydda det som är viktigt.
Välkommen till Folksam!

Läs mer på folksam.se/skb

*Folksam försäkrar flest hem i Sverige (Svensk Försäkring 2025).

Folksam

V i SKB

En tidning för dig som är medlem i SKB.

OM OSS

SKB är en kooperativ hyresrättsförening med 94 000 medlemmar och 8 900 lägenheter i Stockholms stad och sju närliggande kommuner. Föreningen ägs gemensamt av boende och köande medlemmar, som har möjlighet att engagera sig och bidra till föreningens utveckling. Vi har byggt och förvaltat kooperativa hyresrätter sedan 1917. Lägenheterna förmedlas efter turordning. Läs mer på skb.org.

Postadress

SKB, Box 850, 161 24 Bromma

Besöksadress

Drottningholmsvägen 320

Telefon 08-704 60 00

E-post skb@skb.org

Webbplats skb.org

Följ oss gärna på Instagram och LinkedIn

Redaktionsråd SKB

Katarina Lindvall,
chefredaktör

Yvonne Edenmark Lilliedahl,
kommunikationschef

Henrik Betnér,
digital kommunikator
Anna Jonsson,
kommunikator

Vi i SKB produceras av SKB
i samarbete med NORR Agency

Redaktör Andreas Björkman

Form Susan Larsen

Omslagsbild Javier Bosch

Repro Lena Hoxter

Tryck Stibo Complete



Foto: Karin Alfreðsson



Illustration: AIX Arkitekter



Foto: Annika Goldhammer

I detta nummer

06 Noterat

Hoppfull konst, nordiskt skyltsystem och intervju med nya ordföranden Per Forsling.

10 Driv på markplan

I en bottenvåning i Bromma har Ida Krantz förverkligat drömmen om en secondhandbutik.

12 Arkitekturhistoria

I del 2 går vi igenom de senaste sextio årens byggande i Stockholm – från miljonprogram till påkostade skrytbyggen.

16 Gammalt blir nytt

Arkitekten Gert Wingårdh ser en tydlig trend i hur vi bygger om gamla byggnader för dagens behov.

18 Grönska i staden

Stadsnära natur mår alla bra av. Vi hör med experter om hur vi bör värna om träd och annan grönska i staden.

21 83 år i SKB

Eva Svanblom satte sin fot i SKB första gången som 17-åring. I år fyllde hon hundra.

22 Årstafältet nästa

Snart tar SKB det första spadtaget i kvarteret Stödesjön – 111 kooperativa hyresrätter i en helt ny stadsdel.

24 Hej medlem!

Aktuell information om föreningen och medlemskapet. Läs bland annat om Hållbarhetshoppets vinnare, våra nya förtroendevalda och om kvartersrådet i kvarteret Städrocken i Fruängen som tog saken i egna händer och köpte in en hjärtstartare.

Under 2027 ansluts alla SKB:s lägenheter till ett gruppavtal för internet och tv. Läs mer på sidan 24!



Foto: Javier Bosch

På omslaget

Grönska i staden.
Läs reportaget på sid 18.



Foto: barabild.se

110 år – med blicken framåt

PS!

På SKB.org hittar du många härliga promenader där du kan uppleva Stockholms skiftande arkitektur – från Bromma och Södermalm till Kungsholmen och Vasastan.

När SKB nu fyller 110 år finns det anledning att lyfta blicken och se på Stockholm med omnejd och de platser där vi finns. Under alla dessa år har nya områden vuxit fram, arkitekturen förändrats och synen på hur vi vill bo och leva utvecklats.

I förra numret inledde vi vår resa genom Stockholms moderna arkitekturhistoria. Nu fortsätter vi från 1960-talets storskaliga bostadsbyggande, genom 70-, 80- och 90-talens mer färgstarka och lekfulla arkitektur, fram till de miljöer vi skapar idag.

Jag tänker ofta på det när jag rör mig genom de kommuner och stadsdelar där vi på SKB har våra hus. Till fots, på cykel eller bakom ratten ser jag hur hus från olika tider möts, ibland sida vid sida i samma kvarter. Det är spännande att se hur områden förändras med tiden och får sin egen karaktär. Ofta blir de också grönare och mer hemtrevliga med åren.

KANSKE ÄR DET just blandningen som gör en stad levande. Gammalt och nytt, tätt och grönt, praktiskt och vackert. I det här numret tittar vi också

närmare på varför det är så viktigt att ge naturen plats i staden. Grönska är förstås vacker, men fyller också många andra funktioner. Den ger skugga och svalka när det är varmt, hjälper till att ta hand om regnvatten, renar luften och får oss människor att må bra.

Vi möter också arkitekten bakom SKB:s kvarter Basaren, som har blivit ett landmärke på Kungsholmen. Och så får ni lära känna SKB:s nye ordförande Per Forsling.

110 ÅR ÄR en anseelig ålder, men vi blickar förstås också framåt. Vi fortsätter att bygga och utveckla bra bostäder och miljöer där människor kan trivas och känna sig hemma. Och på så sätt fortsätter vi att vara med och utveckla Stockholm med omnejd, precis som vi har gjort sedan 1916.

Trevlig läsning!

Ingrid Gyllfors, vd

Specialpris som SKB-medlem, såklart!

Upp till 20% på lagervaror och beställningsvaror*

*Rabatten gäller inte nettoprissatta varor och tjänster.

färg

Egna kulörer och ett brett färgsortiment från bland andra Nordsjö, Jotun, Little Greene och Farrow & Ball.

tapet

Ett av Stockholms största utbud av lager- och beställningstapeter från välkända varumärken och mindre designers.

tyg

Från skira gardintyger till vackra möbeltyger – textilier för hemmets alla rum.



**Vi hjälper dig
hela vägen**



färgsättning

Vi hjälper dig att kombinera färg, tapeter och textil till en genomtänkt helhet för ditt hem.

sömnad

Måttbeställd sömnad av gardiner, kuddar och andra textila lösningar.



måleributiken
i alvik

Drottningholmsvägen 175, 1 min från T-Alvik

Mån – Fre 06-19

Lördag 10-16

Söndag 11-16



OFÄRGADE
GLASFÖRPACKNINGAR



METALL-
FÖRPACKNINGAR



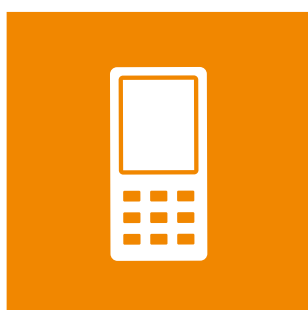
TIDNINGAR



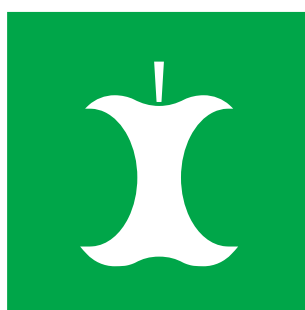
PAPPERS-
FÖRPACKNINGAR



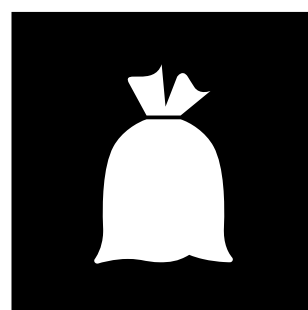
PLASTFÖRPACKNINGAR



SMÅELEKTRONIK



MATAV FALL



RESTAVFALL

Illustrationer: Avfall Sverige

NÄSTAN ALLA SORTERAR

Vi svenskar blir allt bättre på att sortera vårt avfall. Det visar Återvinningskompassen, där Avfall Sverige frågat drygt tusen personer om deras källsorteringsvanor.

TRE AV FYRA tycker att det är lätt eller mycket lätt att veta hur förpackningen ska källsorteras, men många tycker att det är svårt med förpackningar som är tillverkade av flera olika material.

– Kompassen visar att det krävs fortsatt arbete med produktutveckling av förpackningarna, de måste bli lättare att källsortera, säger Anna-Carin Gripwall.

UNDERSÖKNINGEN VISAR ÄVEN att framför allt unga skulle kunna sortera ut mer matavfall och förpackningar och att

bättre tillgång till återvinning närmare hemmet skulle vara en lösning.

– Allt fler kommuner och företag har börjat använda det nordiska skyltsystemet som Avfall Sverige tagit fram, inspirerade av Danmark. I takt med att det sprider sig hoppas jag att resultatet också visar sig i form av ökad återvinning, säger Anna-Carin Gripwall som är kommunikationschef på Avfall Sverige.

I SKB:s kvarter implementeras just nu det nordiska skyltsystemet alltefter som för att ytterligare underlätta för de boende att källsortera rätt.

HÄR FINNS DE NYA SKYLRTARNA

- Återvinningscentraler, mobila återvinningscentraler och återvinningsstationer.
- Miljörum/återvinningsrum i flerbostadshus.
- Fastighetsnära insamling (FNI) vid villor och radhus.
- Offentliga platser som parker, torg, köpcentrum och populära besöksmål.
- På förpackningar – allt fler producenter trycker symbolerna direkt på baksidan av sina förpackningar.

LÄS MER OM nordiska skyltsystemet i intervjun med Bo Helmér på nästa sida.

Kniviga prylar

Brödpåseförslutare

Det platta fyrkantiga plastklipset ska läggas i plastförpackningar medan den vita avlånga påseförslutaren med metalltrådar ska sorteras som metall.

Falukorven

Falukorvens röda skinn ska sorteras som plastförpackning. Och är du riktigt noggrann tar du bort metallringen och lägger den i metallförpackningar.

Tomma medicinkartor

Sortera som plast eftersom de innehåller mer plast än metall. Det gäller generellt vid förpackningar som innehåller olika material – sortera förpackningen utifrån materialet som väger mest.

Dricksglas

Eftersom ett glas inte är en förpackning ska det lämnas vid en återvinningscentral. Ett trasigt glas sorteras som "Ej brännbart" i SKB:s kvarter medan ett helt glas kan hitta en ny användare genom att lämnas in för återbruk.



SORTERA RÄTT

- Kolla på baksidan – ofta står det på förpackningen hur du ska sortera. På allt fler förpackningar finns även de nya symbolerna med för att underlätta.
- Skölj ur förpackningen med lite kallt vatten om det behövs.
- Töm, platta till och vik ihop.
- Är en förpackning tillverkad av olika material? Sortera då utifrån materialet som väger mest.



Foto: barabild.se

HALLÅ DÄR!

Bo Helmér som är administrativ förvaltare på SKB och delaktig i övergången till det nordiska skyltsystemet i SKB:s återvinningsrum.

Varför behövs nya skyltar, de gamla fungerar väl?

– I Sverige är vi bra på att sortera, men vi kan bli ännu bättre. När SKB nu byter till det nya skyltsystemet anpassar vi oss till övriga samhället där skyltarna bland annat finns på allt fler produkter i handeln. Skyltarna är enkla, tydliga och färgkoordinerade vilket vi tror kommer att göra det enklare att sortera rätt.

Får alla SKB:s återvinningsrum de nya skyltarna?

– Ja, vi implementerar skyltarna under en treårsperiod. Drygt hälften av återvinningsrummen har redan fått dem, resten får dem under 2027. Det handlar dels om skyltarna papper, plast, metall och färgat och ofärgat glas som omfattas av ett nytt lagkrav om fastighetsnära insamling av förpackningar. Dels om skyltar för matavfall, brännbart, ej brännbart, tidningar och farligt avfall som batterier, smälektronik och lysrör.

Görs mer för att förenkla sorteringen?

– I samband med att vi skyltar om delar vi ut en broschyr till alla boende som jag rekommenderar alla att läsa. Sedan är det trevligare att sortera om alla hjälps åt att hålla rent och snyggt i återvinningsrummen och att kärnen inte är överfulla. Ett tips om du vill göra skillnad är att platta till pappersförpackningarna, det sparar mycket utrymme, pengar och är bra för miljön.

MYTER OM ÅTERVINNING

"Allt hamnar ändå bara i samma kärl."

Myt: Förpackningar måste vara helt rena

Sanning: Det räcker utmärkt att förpackningen är ordentligt tömd. Du behöver inte använda varmvatten eller diskmedel. Skölj ur lätt med kallt vatten, men bara om du vill slippa dålig lukt hemma.

Myt: Transporten äter upp miljönyttan

Sanning: De miljövinster som uppnås via återvinning överstiger mångdubbelt miljöbelastningen från transporterna av avfallet.

Myt: Det är ingen vits att sortera, allt blandas ändå ihop

Sanning: Allt material som vi sorterar behålls sorterat hela vägen fram till det återvinns. Om du slänger dina förpackningar i soppåsen eldas de upp och återvinns alltså inte.

Myt: Om något sorteras fel är allt förstört

Sanning: Det är absolut inte kört om du råkar sortera enstaka förpackningar fel. De flesta återvinningsanläggningar har system för att hantera en viss mängd felsortering.

Per Forsling arbetar som chef för hållbarhet, digitalisering och säkerhet på Jernhusen.



Foto: Jon Buscall

»Framför allt vill jag att vi skapat goda förutsättningar för kommande generationer att få ta del av den kooperativa bostadsmodellens fördelar.«

Vilka erfarenheter och perspektiv tar du med dig in i nya rollen?

– Jag har haft ledande befattningar inom flera sammanhang med fokus på fastighetsägande och hållbarhetsfrågor, inte minst i olika förenings-sammanhang. Det har gett mig erfarenhet av att leda i förändring, hantera komplexa frågor och skapa resultat genom samarbete. Jag tar också med mig ett starkt fokus på transparens och vikten av att se frågor ur både medlemmarnas och verksamhetens perspektiv.

Vilka frågor ser du som särskilt viktiga för SKB just nu?

– Bostadssektorn står inför flera utmaningar, med ökade kostnader, hållbarhetskrav samt förändrade förväntningar och nya behov från de boende. SKB behöver fortsätta utveckla och förvalta attraktiva bostäder samtidigt som vi värnar den ekonomiska stabiliteten. Även trygghet, medlemsdialog, hållbarhet och digital utveckling blir allt viktigare.

Vad hoppas du att SKB åstadkommit när du blickar några år framåt?

– Att SKB lyckats förnya sig i lagom takt och att medlemmarna upplever SKB som en modern, lyhörd och långsiktig organisation. Framför allt vill jag att vi skapat goda förutsättningar för kommande generationer att få ta del av den kooperativa bostadsmodellens fördelar.

Vad tycker du om att göra på fritiden?

– Att träna utomhus – jag springer långt, åker skidor i fjällen och cyklar i skogen. Dessutom gillar jag glass, alla blir glada av glass.

MED FOKUS PÅ LÅNGSIKTIGHET

Efter en tid som vice ordförande är Per Forsling ny styrelseordförande för SKB. Med erfarenhet från fastighetsägande, hållbarhetsfrågor och olika förenings-sammanhang vill han bidra med långsiktighet, lyhördhet och en vilja att skapa samsyn.

Vad innebär det att bli ordförande?

– Förtroendet är hedrande och ansvarsfullt. Som vice ordförande har jag sedan tidigare fått god inblick i verksamheten, styrelsens arbete och frågor som är viktiga för medlemmarna. Jag ser fram emot att fortsätta utveckla SKB med fokus på långsiktighet, trygghet och medlemsnytta tillsammans med styrelsen, fullmäktige och den verkställande organisationen. Mitt främsta bidrag är att jag lyssnar aktivt, är nyfiken och drivs av att skapa samsyn i stort och smått.

Varför engagerar du dig i SKB?

– Jag har samarbetat med SKB som branschkollega under många år – positiva och konstruktiva samarbeten, där stabiliteten i SKB:s arbetssätt varit en förebild. Att få vara en del av att ytterligare utveckla denna juvel är en sann ära.

SKB står för något som jag anser är mycket viktigt: långsiktigt hållbara och trygga bostäder. Kooperativ hyresrätt bygger på ansvarstagande, delaktighet och gemenskap. Att få bidra till att fortsätta utveckla den modellen är en stark drivkraft.

Konst är ett viktigt inslag i våra boendemiljöer och bidrar till att göra dem välkomnande, levande och trivsamma. Med Konstrundan vill vi lyfta några av konstverken som finns i SKB:s kvarter.



KONSTRUNDAN #2

Hoppfull konst

PÅ KVARTERET MURARENS innergård i Täby har konsten bokstavligt talat tagit ett skutt in i vardagen. Mitt i den grå grusytan lyser en drygt tre meter lång hoppbage i röd Vångagranit – redo för små och stora fötter att ta sats.

Konstverket "Två kängurur och ett hopp" består även av en bronsstaty föreställande en mamma känguru med sitt kängurubarn tryggt nedbäddat i fickan på magen. Kanske är de på väg att ge sig in i barnens lek?

För konstnären Eva Fornåå är kombinationen av konst, fantasi och lek viktig. Med konstverket på kvarteret Murarens innergård vill hon bjuda in till lek, men även skapa något som kan betraktas på avstånd från lägenheterna runt gården.

– I mitt konstnärliga arbete är (de andra) djuren en stor inspirationskälla. Därför finns de oftast med i de offentliga uppdrag jag har utfört, berättar Eva om sitt konstnärskap.

Fakta: Två kängurur och ett hopp

Konstnär: Eva Fornåå

Kvarter: Muraren, Täby

Adress: Flyghamnsvägen 16A–16D



PASSION BLEV VERKLIGHET

Ida Krantz förverkligade drömmen om en egen vintagebutik. Samtidigt skapade hon en plats för nya relationer, där stammisar pratar av sig och barn går i hundterapi.

TEXT OCH FOTO ANNIKA GOLDHAMMER

DET FÖRSTA SOM möter en innanför butiksdörren är Knut, butikshunden. Vid en snabb, första anblick kan den svarta leksakshunden i naturlig storlek lätt misstas för en levande hund.

– Det är vissa som tror att det är en riktig hund och barn som är rädda för hundar har haft Knut som en terapihund.

– Knut har blivit en karaktär och samtalsöppnare, säger Ida Krantz när hon tar emot i Boutique Mimé, second-handbutiken hon driver sedan i våras.

DEN LIGGER PÅ bottenplan i ett SKB-hus i Åkeslund i Bromma och har stora fönster mot gatan. En gång i tiden var det en Konsumbutik och i ett av rummen finns butikens bruna golvkakel kvar.

– Jag kan se framför mig hur de har

kört vagnar med mjölkflaskor här, säger Ida. Det finns mycket själ i den här lokalen.

Hon bor själv i ett SKB-hus ett par minuter från butiken och såg att den var ledig av en slump när hon gick förbi. Ida har alltid älskat secondhand och tankarna på en egen butik hade legat och grott länge.

– När den här lokalen dök upp gick det snabbt. Från den ena dagen till den andra var jag butiksägare.

INFÖR ÖPPNINGEN SATTE Ida upp flygblad i området, dessutom har hon varit aktiv med marknadsföringen på sociala medier. Det har gjort att hon har kunder från hela Stockholm, men också många stamkunder från närområdet.

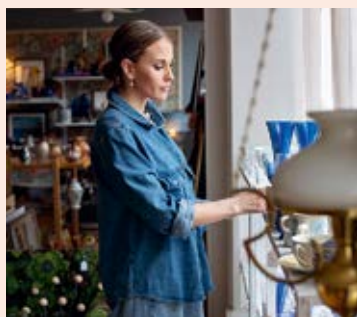
– Jag har världens bästa kunder.

Eftersom de flesta delar min kärlek till begagnat blir det mycket prat om det, men vissa kundrelationer har vuxit till något större. Vissa kommer in och sätter sig i en av stolarna och berättar om sin dag, eller om sitt liv.

– Min förhoppning är att de som kommer in här ska känna sig stärkta och glada. Och om jag får någon att känna sig lite mindre ensam är det bara en bonus.

IDA TYCKER ATT Åkeslund är som en mysig småstad och vill gärna vara med och bidra till lokalsamhället. I våras lät hon en lokal konstnär ställa ut i ett av rummen när det var kulturrunda och i höst arrangerar hon en kransbindningskväll i butiken tillsammans med en florist.

– Min plan är att skapa flera evenemang där människor samlas för att göra något trevligt tillsammans. De flesta av mina kunder är kvinnor och jag vill gärna skapa en plats där kvinnor kan dela erfarenheter, stärka varandra och skapa nya relationer.



EN LEVANDE STAD

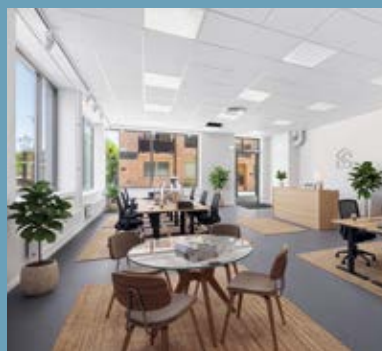
LOKALER I BOTTENVÅNINGARNA spelar en viktig roll i staden och syns även i kommunernas stadsplanering. I nya bostadsområden kan detaljplanerna ställa krav på att det ska finnas lokaler i strategiska lägen, exempelvis vid torg, större gator och gatuhörn, eller att bottenvåningarna utformas så att de kan användas för verksamheter i framtiden.

Kommuner ser inte bara lokalerna som kommersiella ytor. De används som ett stadsbyggnadsverktyg för att skapa rörelse, trygghet, service, attraktiva gator och stadsmässighet.

LOKALERNA I KVARTERENS bottenvåningar upptar en liten del av SKB:s fastigheter, men kan ha stor betydelse för livet mellan husen. På SKB ser vi lokalerna som mer än bara ett antal kvadratmeter som ska hyras ut.

Det är restaurangen på hörnet, frisören bredvid porten eller caféet på vägen hem som skapar möten och rörelse och skapar ett hållbart boende och en levande stad för alla.

Nyproducerade lediga lokaler att hyra



Hörnlokal för kontor eller butik – 70 kvm på Södermalm

Trivsamt och ljus lokal i Södermalms nya kvarter i Barnängsområdet.

Adress: Hennings gata 2
Tillträde: enligt överenskommelse
Bashyra: 3 500 kr/kvm/år
Byggår: 2025



Hörnlokal för butik, salong, showroom – 81 kvm på Södermalm

Öppen och inbjudande lokal med stora skyltfönster i Södermalms nya kvarter i Barnängsområdet.

Adress: Emelies gata 14
Tillträde: enligt överenskommelse
Bashyra: 3 500 kr/kvm/år
Byggår: 2025

Välkommen att läsa mer om lokalerna på skb.org/sok-ledigt/lokaler. Här hittar du länkar till fler bilder, planskiss, lokalens utrustning, karta med mera.





79&Park på Gärdet har ritats
av den danska arkitekten
Bjarke Ingels.

Förtätning och lekfullhet

Miljonprogrammet känner alla till. Men allt var inte enformiga längor av loftgångshus. Vad hände på det glada åttioatalet och hur byggs det idag? Läs andra delen om Stockholms moderna arkitekturhistoria.

TEXT JOHN FALKIRK FOTO STOCKHOLMSKÄLLAN

Det är den 8 september 1968. Sensomaren vägrar släppa taget. Prins Bertil har precis åkt tunnelbana ut till en nybyggd förort. Skärholmens centrum, flaggskeppet för dåtidens bostadspolitik, ska invigas.

– Ett stadsplanerarnas Mecka, förklarar prinsen från ett podium.

Runt honom och skaran åhörare fanns en förort som dominerades av trafikseparering, grönska och storskaliga vita flerbostadshus på höjderna. Allt grupperat kring ett stort shoppingcentrum – modernt, ljus och positivt.

Detta var under rekordåren på 60-talet, då tillväxten i Sveriges ekonomi efter andra världskriget nådde sin kulmen. Från 1965 skulle en miljon nya bostäder uppföras i Sverige på tio år. I Stockholm byggdes det fullt, från Brandbergen i söder till Akalla i norr.

MILJONPROGRAMMET ÄR NUMERA känt, men en mindre uppmärksammas förändring sker samma år som Skärholmen invigs, en förändring som även den fick en enorm inverkan på dagens bostadsmarknad.

– Runt 1968–1969 tas priskontrollen* bort för bostadsrätter och villor. Det leder till en mer fri marknad där folks egna preferenser kan slå ige-

nom mycket mer, säger Henrik Nerlund, sekreterare i Stockholms skönhetsråd och medverkande i SVT-serien "Så byggdes Sverige".

Det visar sig att många inte vill bo i lägenheter i de nybyggda förorterna.

– Miljonprogrammet kraschar mer eller mindre vad det gäller flerbostadshusen, eftersom folk nu kan välja bort dem.

I stället blev det villamattor (stora, utbredda bostadsområden som enbart består av enfamiljshus och villor) och mexitegel. Faktum är att en stor del av husen som byggdes under andra delen av miljonprogrammet var radhus och villor. Exempel på det

finns bland annat just i Skärholmen och kanske mest känt i Kälvesta i nordvästra Stockholm, där det byggdes cirka 2 000 enfamiljsbostäder.

NÄR PRISKONTROLLEN SLÄPPTES försvann kraften i "nybyggarandan".

– Det byggs över huvud taget inte så mycket under den senare delen av 1970-talet, säger Henrik Nerlund.

Samtidigt började en ny arkitekturstil växa fram. Yngre arkitekter var trötta på stramheten och allvaret i den funktionella modernismen, och ville ha något mer lekfullt och färgglatt. Stilen fick namnet postmodernism.



**HENRIK
NERLUND**

Arkitekturhistoriker specialiserad på stadsplanering inom 1900-talets bebyggelsemiljöer.

Foto: David Möller

*Priskontrollen var ett regleringssystem som gällde fram till 1969. Det innebar att en bostadsrättshavare inte fick sälja sin lägenhet till vilket pris som helst.

Bara två stationer bort på tunnelbanan från Skärholmen finns ett av Stockholmsområdets första exempel på postmodernism: Vårby gårds kyrka, ritad av Harald Thafvelin och invigd 1975. Byggnaden kan bäst beskrivas som kantig och fantasifull, och där inget verkar sitta på rätt plats.

– Vårby gårds kyrka är otroligt fascinerande. Sedan har vi Etnografiska museet på Djurgården (ritad av Jan Gezelius och Gunnar Mattsson reds. anm.) som kom lite senare, säger Christina Pech, arkitekturhistoriker vid universitetet i Oslo, som forskat om svensk postmodernism.

Under slutet av 1970-talet kommer även ett skifte i synen på staden. Under efterkrigstiden handlade det om att skapa något nytt, med ljus och grönska, höga hus och separerade bil- och gångvägar. Bort från de trånga, mörka stenstäderna.

Men nu började stadsplanerare att tänka om.

Kanske hade den täta staden ändå vissa fördelar. Trivs vi inte bättre i brokiga miljöer än i monotona? Oavsett hur välplanerade och ljusa de är ...

Dags att hoppa på tunnelbanan igen och röra oss in mot staden, och de nya tankarna.

DEN STÖRSTA DELEN av det postmoderna Stockholm kom till i skarven mellan 1980-talet och 1990-talet. Det kanske mest kända exemplet är Södra stationsområdet på Södermalm.

Trots att det är flerbostadshus står utformningen i bjärt kontrast till miljonprogrammet: Det är slutna kvarter, relativt låga hus, ofta lekfull utformning och ornamentering.

Men byggprocessen var fortfarande industriell.

– Det var samma löpande band-princip som under miljonprogrammet, men de estetiska uttrycken hade förändrats, säger Christina Pech.

I sin kärna handlade postmodernismen om att blanda nytt med gammalt, ofta på kreativa sätt, till exempel de faluröda pelarna i Söderhallarnas atrium. Ett annat exempel är Bofills bäge vid Medborgarplatsen, ett bostadskvarter i en halv-bäge, med pilastrar och klassicistisk utsmyckning – allt för att det skulle se ut som ett antikt palats.

Även S:t Eriksområdet på Kungsholmen har tydliga drag från den då omtyckta 1920-talsklassicismen, inklusive eleganta, mjuka former.

Postmodernismen var dock inte något för alla. Bland annat kallade författaren Ernst Brunner Bofills bäge för ”totalitär Ikeabarock”.

TILL FÖLJD AV det nya intresset för staden började stadsplanerare också fundera på hur boendeför-

men kunde påverka människan i positiv riktning. Kunde staden byggas så att de boende kunde leva hälsosammare och mer miljövänligt?

Under början av 2000-talet byggdes Hammarby sjöstad, till stor del efter dessa idéer. Ett slags blandning av täta stadsdelar, som Södra stationsområdet, och de gröna, optimistiska förorterna från 1930-talet, som Hammarbyhöjden.

– Vi vänder på det och säger att den täta staden är den miljömässiga staden, säger Henrik Nerlund.

SAMTIDIGT SKEDDE DET politiska förändringar som förändrade byggandet i grunden. På 1990-talet togs statliga byggsubventioner bort.

Lånereglerna hade nyligen avreglerats vilket ledde till att bostadslånen blev enklare att få.

Dessutom ökade omvandlingarna från hyres-

rätter till bostadsrätter.

– Under lågkonjunkturen på 1990-talet byggs det inte så mycket alls. Efter det är det bostadsbrist igen och vi behöver bygga nytt. Men till skillnad från

tidigare finns det en mycket större privat bostadsrättsmarknad. Här finns det paralleller till 1920-talet, säger Henrik Nerlund.

På samma sätt som då börjar byggherrar köpa upp gamla industriområden i centrala lägen för att uppföra spektakulära lägenhetshus. Till exempel Liljeholmskajen. På 1920-talet var motsvarigheten bland annat Atlasområdet i Vasastan.

EFTER FINANSKRISEN 2008 gick bostadsbyggandet upp i högvarv. Räntorna var rekordlåga, bostadsrättspriserna steg och steg och ingen trodde att det skulle ta slut. På flera håll dök det upp påkostade prestigebyggen, som 79&Park på Gärdet, av den danske stjärnarkitekten Bjarke Ingels.

Samtidigt har arkitekturen letat sig in i kulturkampen på internet där en omdebatterad rörelse vuxit fram: Arkitekturupproret. Många är missnöjda med det som byggs, och vill ha ”klassisk” arkitektur, med välvda tak, takfötter och ornamentering.

Henrik Nerlund tror att debatten delvis är felriktad. Han tror att missnöjet till stor del handlar om att mycket som byggts varit likriktat och storskaligt, vilket han kopplar till att enskilda byggherrar tilldelas stora tomträtter och bygger allt i samma stil.

– Så ser inte en stad ut. En stad är inte ett hus per kvarter utan är indelad i mindre tomter och äganderätter. Då får du en inbyggd variation i kvarteren, med en kombination av olika fasader, säger han. ■

»Vi vänder på det och säger att den täta staden är den miljömässiga staden.«



CHRISTINA PECH

Arkitekturhistoriker vid Oslo universitet.

Lästips!

Missade du artikeln om arkitekturens utveckling från 1900 fram till 1960-talet?

Läs vårnumret av Vi i SKB eller skanna QR-koden.





Antikt palats eller ej. Bofills
båge vid Medborgarplatsen
är ett exempel på post-
modernismens Stockholm.



Fältöversten på Östermalm var unikt
i sitt slag när det invigdes 1973.



Skärholmens centrum var
flaggskeppet i 1960-talets
bostadspolitik.

SKB:s kvarter Tegelpåren
i St Eriksområdet på Kungsholmen.



Nya hem i gamla hus

Gert Wingårdh är känd både sina spektakulära byggnader och för sin medverkan i tv. SKB:s kvarter Basaren på Kungsholmen är en av dem. Han ser en tydlig trend: fokus på ombyggnad.

TEXT ANDERS FALKIRK FOTO ANDY LIFFNER



GERT WINGÅRDH

Grundare av Wingårdh arkitektkontor som har ritat tre SKB-kvarter: Basaren, Muddus och Kappseglingen.

* Kasper Salin-priset gick 2025 till Kvartret Jungfrun i Norrköping, ett gammalt spannmålsmagasin som byggts om till moderna kontor.

Vad tycker du har varit viktigast i Stockholms arkitektoniska utveckling?

– Jag vill svara på ett annorlunda sätt. Vi pratar ofta om arkitektoniska stilar och stadsplanering, och varför de uppstod och vilket uttryck de har. Det är självfallet intressant, men jag skulle hellre prata om vilken uppfinning, vilken teknisk utveckling, som var viktigast.

Tänker du på bilen?

– Nej, för vanliga människor var den viktigaste tekniska utvecklingen tillgång till rinnande rent vatten, och att det fanns i deras bostäder. Det löste genast en mängd sanitära och hygieniska problem. Allt det här tar vi för givet idag, men innan dess måste stanken i stan varit förfärlig, då latrinerna var öppna och hästskit låg på gatorna. De rika stod ju inte heller ut och lämnade staden och byggde villor, till exempel utmed den då nybyggda Saltsjöbanan.

Men det byggdes ju också nytt för "vanligt folk"?

– Absolut. Det byggdes överallt. Själv gillar jag Hjorthagen. Då var det en industriförort med Värtahamnen, de berömda gasverken och omlastning av kol på kajerna. Arbetarhusen, som byggdes på 1930-talet ovanför hamnen, var vackra. De var smala lamellhus och lägenheterna hade dagsljus från två håll. Hjorthagen är ett bra exempel på den framtidsanda och de stora visioner som fanns förr.

Saknar vi stora framtidsvisioner idag?

– Det gör vi nog. Men vi har inte samma typ av problem som funnits tidigare. Efter de stora krigerna under 1900-talet, när städer bombades sönder, så behövdes visioner och det behövdes framtidstro. Och det behövdes bygga bostadshus snabbt. Idag gör befolkningsutvecklingen att vi blir färre och äldre, att då behöver vi inte bygga helt nya bostadsområden. Vi behöver i stället vårda de äldre hus vi har och bygga om, så kallad transformation.

– 2025 års Kasper Salin-pris, som delas ut av Sveriges Arkitekter, bekräftar med pristagare och nominerade att fokus riktas allt mer mot ombyggnad*. Det har länge visat sig möjligt att transformera bostäder till olika typer av arbetsplatser. Jag sitter själv i en sådan byggnad.

Och även bygga om tomma industri- och kontorsfastigheter till bostäder? Vi har fortfarande bostadsbrist till exempel i Stockholm.

– Vi har bostadsbrist i attraktiva lägen, men ser man till landet i stort, så har vi inte det. Få länder har lika många bostäder per capita. Vi har drygt fem miljoner bostäder i Sverige på en befolkning på tio miljoner. Och det kan tilläggas att det kan vara billigare att bygga om industri- och kontorsfastigheter till bostadshus än att bygga nytt. Jag tror att man kan spara runt 30 procent av nybyggnadskostnaden. ■



Växtkraft

EU:S FÖRORDNING FÖR NATUR- RESTAURERING

Förordningen är en bindande EU-lag som kräver att medlemsländerna restaurerar minst 20 procent av sina land- och havsområden till 2030, och alla skadade ekosystem till 2050. För urbana ekosystem innebär förordningen att arealen urbana grönytor och arealen trädkröntäckning ska ha samma nivå nationellt 2030 som 2024 när förordningen trädde i kraft.

Källa: Naturvårdsverket och Naturskyddsföreningen

EU ställer allt hårdare krav på gröna ytor och trädkröntäckning i städerna. Och all forskning pekar på hur bra vi människor mår av natur i vardagen. SKB vill givetvis dra sitt strå till stacken.

TEXT ANDREAS BJÖRKMAN

I augusti 2024 trädde EU:s förordning om restaurering av natur i kraft och blev lagstadgad i samtliga EU-länder. Det gäller även natur i stadsmiljö som bland annat berör restaurering av urbana ekosystem, så som grönytor och trädkröntäckning. Syftet är att lyfta fram ekosystemen som viktiga livsmiljöer för växter, fåglar och insekter.

Anna Persson är biolog och doktor i zooekologi. Hon forskar just nu på ekologi och biologisk mångfald i urbana miljöer och är medförfattare till en forskningsartikel i den vetenskapliga tidskriften "Trends in Ecology and Evolution". Där argumenterar hon för en mer evidensbaserad planering och skötsel av naturen i städerna.

– I artikeln lyfter vi frågor som vi vill att det forskas mer på för att vi ska kunna göra faktabaserade insatser för naturen i staden. Det görs många

insatser med gott syfte men där det saknas riskbedömning, till exempel när icke-inhemska arter används i stor skala, säger Anna Persson.

Hon menar att forskare måste samarbeta mer med lokala stadsplanerare och grönyteförvaltare.

– Som forskare söker vi gärna generella svar medan praktiker behöver kunskaper om vad som fungerar på en specifik plats. I många fall står olika kommunala förvaltningars strategier emot varandra och miljöarbetet är delvis beroende av eldsjälar. Vi kan inte stå och falla med en person utan måste ha miljö- och naturfrågorna på agendan i flera förvaltningar, säger hon.

NATUR I STÄDERNA bidrar med fler ekosystemtjänster än bara biologisk mångfald. Grönska minskar risken för översvämningar, svalkar vid värmeböljor, renar luften och kan även vara bullerreducerande. För människor bidrar den till bättre hälsa, mindre risk för allergier och astma och bättre återhämtning efter stressrelaterade sjukdomar.

– Men hur vi upplever naturen beror mycket på vilka arter och vilken typ av natur vi möter i vardagen. Ser vi bara en enstaka skata eller en duva så kan det vara svårt att förstå vad naturen faktiskt betyder för oss människor. Det finns indikationer på att en växande andel personer upplever negativa känslor, som rädsla, obehag eller till och med avsky mot naturen, så kallat biofobi. Är du rädd för insekter så bryr du dig mindre om att det sprutas bekämpningsmedel på åkrarna eller huggs ner hundra år gamla träd. Med naturen som en del av vardagen kan vi motverka den trenden, säger Anna Persson.



Kvarteret Drevinge i Tensta.

SKB:S GÅRDAR ÄR viktiga inslag för att hyresmedlemmarna ska kunna uppleva natur i sin vardag. SKB:s hållbarhetssamordnare Frida Andrén ser gårdarna som viktiga både som grönytor i stadens rum och för gemenskapen i kvarteren.

– Vi har ett löfte om att skapa mer än ett hem. Gårdarna ska inte bara ha fina planteringar med vackra blommor. Det ska även finnas olika typer av mötesplatser som gör att det blir trivsamt och lätt för de boende att träffas och umgås, oavsett

»Hälften av våra kvarter har aktiva odlingsgrupper inom kvartersråden.«

ålder. Det kan bland annat handla om sittplatser, pergola, grill och lekutrustning utifrån läge, utrymme och behov, säger hon.

Det finns riktlinjer för hur SKB ska planera för gröna ytor vid nybyggnation.

– I riktlinjerna anges att vi ska ta vara på biologiska värden. Måste vi ta bort ett träd när vi bygger så ska vi ersätta det så gott vi kan, på samma plats eller i närheten. Sedan jobbar vår utemiljögrupp och fastighetsskötarna med att planera och förvalta gårdarna med fokus på biologisk mång-

fald, gärna med engagemang från de boende. Hälften av våra kvarter har till exempel aktiva odlingsgrupper inom kvartersråden. Dessutom har vi riktlinjer för vilka växter vi ska plantera som är rätt för platsen och klimatet, säger Frida.

STADSNÄRA NATUR ÄR en viktig förutsättning för att människor även ska ta sig utanför innergårdar och kvarter för att umgås. Lars Johansson har lång erfarenhet som landskapsarkitekt, bland annat i Enköping, och som stadsträdgårdsmästare i Göteborg, Uppsala och Solna. Dessutom har han undervisat blivande landskapsarkitekter på Sveriges lantbruksuniversitet, SLU. Våren 2026 gav han ut boken "Urban grönska för alla".

– Jag tycker att grönskan ska vara en stadsbyggnadsfråga, precis som bebyggelsen och infrastrukturen. Jag brukar säga att husen bara är mellanrummen mellan platserna, och att husen utgör väggarna i det offentliga rummet, säger han.

EN INTERNATIONELLT ERKÄND planeringsprincip i städerna är 3-30-300-regeln. Den togs fram av den nederländska forskaren Cecil Konijnendijk med målet att skapa hälsosammare och mer klimatanpassade städer. Principen innebär att alla ska kunna se minst 3 träd från sitt hem, skola

GRÖNYTEFAKTOR

(GYF) är ett planeringsverktyg som används för att säkra och utveckla grönområden och ekosystemtjänster i städer. Det fungerar som ett nyckeltal som beräknar hur stor andel av en tomt som är "ekoeffektiv", vilket innebär att den bidrar med naturvärden som dagvattenhantering, biologisk mångfald och rekreation.

Källa: Boverket





Kvarteret Bredholmen i Värberg har en utemiljö som lockar till både lek och avkoppling.

Foto: BaraBild.se

EXEMPEL PÅ VÄXTER SOM GYNNAR BIOLOGISK MÅNGFALD

Ljung

Calluna vulgaris

Blåklint

Centaurea cyanus

Citronmeliss

Melissa officinalis

Kungsmynta

Origanum vulgare

Kryddsalvia

Salvia officinalis

Akleja

Aquilegia vulgaris

Stjärnflocka

Astrantia major

Vårlök

Gagea lutea

Röda vinbär

Ribes rubrum

Hallon

Rubus idaeus

eller arbetsplats. Varje stadsdel eller kvarter ska ha en trädkronstäckning (andel skuggande trädkronor) på minst 30 procent. Dessutom ska boende ha max 300 meter till närmaste större grönområde eller park.

– Principen baseras på forskning om att vi använder en park mer om den ligger inom 300 meter och att vi mår bättre om vi ser träd från vårt hem. Däremot är det otroligt svårt att komma upp i 30 procent trädkrontäckning i städerna. När vi tar ner träd för att bygga tar det många år för ett nytt träd att växa sig stort igen. Därför är det extra viktigt att vi tar vara på den natur som redan finns. För mig handlar urban grönska om att skapa platser där människor kan mötas, säger Lars Johansson.

TRÄDEN ÄR AVGÖRANDE för städerna i ambitionen att öka trädkrontäckningen, mål som både EU och FN satt upp. För att nå dit finns bland annat arbetsredskapet grönytefaktor (se faktaruta på förra uppslaget) som ska säkerställa att gröna kvaliteter uppnås vid byggande. Syftet är att bidra till ett bättre liv för människor, djur och växter genom att skapa bra mikroklimat och luftkvalitet, god jordkvalitet och rekreativa friytor. SKB:s projektchef Peter Svahn understryker vikten av grönska i det offentliga rummet.

– Det är viktigt med träd och grönska i gatumiljöerna, i synnerhet nu när klimatet blir varmare. Har vi möjlighet att få in grönska på marken runt våra kvarter är det viktigt för oss. Grönskan ger liv åt staden och jag tror att vi människor trivs bättre när vi upplever årstidernas skiftningar på nära håll, säger han.

Anna Persson ser stor potential att stärka den biologiska mångfalden ytterligare i just stadsmiljöer med många höghus.

SÅ HÄR BIDRAR SKB

Grönytefaktor

Krav på naturvärden som SKB uppfyller för att certifiera nya byggnader enligt Miljöbyggnad Silver.

Växter

Vi väljer växter som passar plats och klimat och inte kräver för mycket underhåll.

Kompostering

Många kvarter har komposter där trädgårdsavfall blir näringsrik jord som återförs till planteringarna.

Bekämpningsmedel

När mekanisk rensning inte räcker använder fastighetsskötarna enbart biologiskt nedbrytbara bekämpningsmedel.

Invasiva arter

SKB jobbar löpande med att bekämpa invasiva arter.

Gröna tak

Sedan 2010 anlägger SKB ofta sedum- eller torrängstak på nya fastigheter. Taken gynnar pollinerare, fördröjer regnvatten samt ger naturlig isolering.

Skuggande träd

Vi vårdar våra befintliga träd och planterar nya för att ersätta de som behöver tas bort.

– Grönområden kring flerkamilshus har ofta låga biologiska värden och är monotona i sin utformning, trots att det finns mycket grönyta. Där finns det stor potential att få in mer träd, buskar och inhemsk flora, säger hon.

UNDER ÅRET HAR SKB gjort en nulägesanalys av vilka förutsättningar det finns för biologisk mångfald på kvarterens gårdar. Syftet har varit att förstå vilka värden vi har och hur vi möjliggör för växter och djur att trivas på gårdarna.

– Analysen visar att vi generellt har stor variation av växtlighet och många stora träd. Det vi ser som en utmaning är habitat för insekter och smådjur. Det är ofta en utmaning att ha död ved och rishögar liggande i innerstadskvarteren. Det upplevs stökig och väcker frågor. Vår ambition är att tillsammans med de boende jobba vidare med att utveckla gårdarna ännu mer. Min övertygelse är att det är viktigt att inte göra för stor skillnad på stad och natur. Grönskan behöver vara väl integrerad så att våra gårdar kan fylla alla de funktioner som våra boende behöver, säger Frida Andrén. ■



Ett hem och ett helt liv med SKB

Hundraåringen Eva Svanblom har levt och verkat i SKB:s sfär i över åttio år. Hon har sett chefer, medarbetare och boenden komma och gå i decennier.

TEXT OCH FOTO ANDREAS BJÖRKMAN

ÅRET ÄR 1943. Andra världskriget rasar. Sjuttonåriga Eva Svanblom bor fortfarande hemma hos sin mamma och pappa på Bergsgatan i Stockholm och utbildar sig inom stenografi, maskinskrivning, bokföring och handelslära på realskolan. In på skolan kommer SKB:s kamrer Ingvar Bertili med ett mål. Han behövde anställa någon som skulle kunna hjälpa till med företagets bokföring.

– Han bad mig att söka jobbet. Jag hade aldrig hört talas om SKB. Jag blev medlem, tog jobbet och fick möjligheten att flytta in i en liten vindslägenhet med ett rum och kokvrå i kvarteret Glöden på Hälsingegatan, minns Eva Svanblom.

Eva kastades snabbt in i SKB:s verksamhet och hjälpte till med bokföring

och ekonomiska uträkningar. Under en danskväll på stan råkade hon av en slump springa ihop med Henry.

– Vi blev tillsammans och därefter flyttade han in i min lägenhet. Vi bildade familj och flyttade snart några hundra meter till en annan lägenhet inom SKB, på S:t Eriksgatan 111. Därefter bar det ut till SKB:s nybyggda lägenheter i kvarteret Markpundet i Åkeslund, säger Eva.

Eva trivdes bra i området där hennes barn Barbro, Berit och Allan gick i förskola och skola. Men hon trivdes sämre med rollen som mammaledig.

– Jag jobbade extra på julen när det skulle räknas räntor som skulle skrivas in i medlemmarnas bankböcker. Jag satt

på helger och kvällar och jobbade – både för att hjälpa till och för att jag tyckte att det var väldigt roligt.

EFTER FÖRÄLDRALEDIGHET OCH ett halvtidsjobb på forskningsföretaget LKB återvände Eva Svanblom till SKB:s kontor på Hantverkargatan år 1968. SKB ringde och behövde en ersättare till en medarbetare som skulle gå i pension.

– Jag kände att det var dags att jobba heltid igen, så jag tackade ja. Jag trivdes otroligt bra och tyckte att arbetsuppgifterna var roliga. Under åren har många chefer och medarbetare kommit och gått, men jag blev kvar, säger hon.

Samma år gick flyttlasset till SKB:s nybyggda kvarter Alligatoren i Bromma, vackert beläget vid Mälaren med Kärsön på andra sidan vattnet. Här blev Eva kvar.

– Vattnet, naturen och lugnet här är fenomenalt. Promenaden längs vattnet till Alvik är en väldigt fin tur, säger Eva.

DEN 11 JUNI 2026 fyllde Eva Svanblom hundra år. Trots åldern finns det fortfarande gott om energi kvar. Bland annat till att träffa andra veteraner i SKB:s pensionärsförening som hon var med och startade när hon gick i pension 1991.

– Vi har otroligt roligt när vi ses och vi hittar på allt möjligt. Tillhörigheten är jätteviktig, säger hon. ■



Illustration: a och d arkitektkontor samt AndréFogelström arkitektkontor

NÄSTA
BYGGSTART:
ÅRSTAFÄLTET

**ALLA VÅRA
BYGGPROJEKT**

På skb.org kan du
läsa mer om SKB:s
nybyggnationer.



OBS!

Illustrationerna
är endast skisser av
hur kvarteren kan
komma att se ut.



Illustration: a och d arkitektkontor samt AndréFogelström arkitektkontor

SKB först ut

I december börjar SKB bygga kvarteret Stödesjön med sina 111 nya kooperativa hyresrätter intill den nya stora parken på Årstafältet. Här skapas ljusa, välplanerade hem för SKB:s medlemmar. Preliminär första inflyttning är andra kvartalet 2029.

STÖDESJÖN ÄREN del av den första etappen i den nya stadsdelen på Årstafältet. Kvarterets sex hus får fasader i ljus puts och jordnära tegeltoner, med en grönskande gård med planteringar, sittplatser och lektyr.

De 111 lägenheterna rymmer allt från yteffektiva ettor till generösa sexrumslägenheter. Genomtänkta planlösningar, vita väggar och ekparkett skapar ljusa, tidlösa hem. Förvaringen anpassas efter bostadens storlek, med förråd i lägenheten och i vissa fall även i källaren.

Kvarterslokalen på bottenvåningen, med egen uteplats mot gården, blir en naturlig mötesplats.

Här finns också tvättstugor, bytेशörna och fyra lokaler för externa verksamheter. Cykelparkering finns både ute och inne, och under kvarteret byggs ett gemensamt garage.

Tvärbanan nås på några minuters promenad och Årsta centrum, med butiker, restauranger, bibliotek och service, ligger cirka tio minuter bort. Intill växer en park ungefär lika stor som Skansen fram, med grönska, vatten, lek, aktiviteter och mötesplatser.

LÄS MER PÅ skb.org/vara-bostader/nyproduktion/stodesjon



OM ÅRSTAFÄLTET

SKB är först ut att bygga i den nya stadsdelen Årstafältet. Här planeras för cirka 8 000 bostäder som kommer att byggas i flera etapper. Området får blandad bebyggelse, förskolor, skolor, verksamheter, en stor park och aktiviteter.

Kommande byggprojekt

Illustration: AIX Arkitekter



Henriksdalsbacken

Henriksdalsbacken, Nacka

113 lägenheter, varav 6 LSS-boende, fördelade på tre flerbostadshus och nio radhus. Bedömd byggstart tidigast 2028/2029.



Blackeberg

Blackeberg, Bromma

Cirka 120 lägenheter fördelade på nio hus. Byggstart 2029.

Illustration: Nyrens Arkitektkontor



Det här är dina sidor!

Här samlar vi medlems- och föreningsinformation. Vid frågor om ditt medlemskap eller föreningsaktiviteter besök skb.org, chatta med oss eller kika in i frågeforumet fraga.skb.org. Du kan även mejla till skb@skb.org eller ringa 08-704 60 00.

Foto: Jon Buscall



Välkomna Afamia och Jeanette!

Möt SKB:s nya föreningsutvecklare och föreningskoordinator

I maj började Afamia Maraha som föreningsutvecklare på SKB. Afamia har stor erfarenhet av att arbeta i föreningar, både ideellt och som föreningsutvecklare. Hon kommer senast från Röda Korset där hon jobbade i elva år. Afamia kommer bland annat att stötta och utveckla kvartersrådets och fullmäktiges arbete samt bidra till att öka medlemsinflytandet och engagemang i föreningen.

Även på tjänsten som föreningskoordinator har vi ett nytt ansikte. Jeanette Levin började i augusti och kommer senast från HSB Stockholm. Jeanette kommer bland annat att arbeta med föreningsstämma och medlemsmöten. Hon stöttar även vd och är styrelsens sekreterare.



Foto: Plattform-Johner Bildbyrå

Gruppavtal för internet och tv

Nästa år ansluts alla SKB:s lägenheter till ett gruppavtal för internet och tv. Det innebär att vi har kunnat pressa priserna för tjänsterna och att våra hyresmedlemmar får billigare avgifter för internet och tv.

INITIATIVET kom initialt från medlemmar genom motioner till stämman 2024 och styrelsen har sedan tagit uppdraget vidare. Genom att förhandla med olika leverantörer har vi kunnat pressa priserna för tjänsterna.

GRUPPAVTAL är vanligt i många bostadsrättsföreningar. Med nästan 8 900 lägenheter har SKB ett starkt förhandlingsläge. Efter samråd med hyresutskottet har styrelsen beslutat om ett hyrestillägg på 150 kr per månad för samtliga hyresmedlemmar.

VI HAR TECKNAT avtal med Telia för internet och tv. Mer information och tidplan för anslutning skickas till alla boende medlemmar innan årsskiftet.

VIA SKB PLUS kommer både köande och boende medlemmar även att få andra erbjudanden från Telia. Så håll ögonen öppna i vår!

Logga in och läs mer på:
skb.org/mina-sidor/digital-infrastruktur

Flytta när livet förändras

I vissa fall kan du som bor hos SKB flytta utan att komplettera upplåtelseinsatsen. Det gäller om du:

- flyttar till en mindre bostad i eller nära ditt kvarter
- är över 65 år och behöver bättre tillgänglighet
- söker en nyproducerad lägenhet med kort kötid.

Läs mer på skb.org/sarskildaskal





VAR MED OCH PÅVERKA FRAMTIDENS SKB

Sedan 1916 har medlemsengagemanget varit kärnan i SKB – och det är fortfarande medlemmarnas idéer, erfarenheter och vilja att bidra som driver oss framåt.

SKB är mer än bara bostäder. Vi är en kooperativ förening med 94 000 köande och boende medlemmar som tillsammans äger, utvecklar och formar föreningen. Att engagera sig i SKB är ett sätt att påverka och samtidigt vara med och utveckla föreningen för kommande generationer.

Där besluten fattas

SKB:s högsta beslutande organ är den ordinarie föreningsstämman. Där samlas fullmäktigeledamöter för både köande och boende medlemmar.

På stämman fattar fullmäktigeledamöter beslut som påverkar hela föreningens framtid. Här behandlas motioner från medlemmarna, styrelsens förvaltningsberättelse och andra viktiga frågor om SKB:s utveckling. Föreningsstämman väljer också styrelse, hyresutskott och revision samt utser valberedningen.

Fullmäktige – medlemmarnas röst

Som fullmäktigeledamot är du med och representerar SKB:s medlemmar och bidrar till att föra deras perspektiv

vidare i föreningen. Det är deltagarna på de ordinarie medlemsmötena för köande respektive boende som väljer de fullmäktigeledamöter som ska representera dem.

»Därför vill vi särskilt uppmuntra yngre medlemmar att engagera sig.«

Uppdraget innebär att hålla sig informerad om SKB, delta i diskussioner och samverka med andra förtroendevalda. Men det handlar också om något större – att tillsammans med andra engagerade medlemmar vara med och påverka riktningen för en förening som funnits i över 110 år.

Fler perspektiv stärker SKB

SKB arbetar aktivt för att föreningens förtroendevalda bättre ska spegla medlemmarna. Därför vill vi särskilt uppmuntra yngre medlemmar mellan 18 och 45 år att engagera sig. Det är en stor och viktig grupp bland våra köande medlemmar. Deras perspektiv och erfarenheter behövs i samtalen om framtidens SKB.

Du behöver inte ha tidigare erfarenhet av föreningsarbete för att bidra. Det viktigaste är viljan att engagera sig, dela med sig av sina tankar och vara med och påverka.

Idéer som kan bli verklighet

Har du en idé om hur SKB kan bli ännu bättre? Genom att skriva en motion kan du lyfta förslag till föreningsstämman. Motioner är en viktig del av medlemsdemokratin och ett konkret sätt att påverka föreningens utveckling.

Ett engagemang som gör skillnad

I SKB bygger demokratin på ett medlemsengagemang. Oavsett om du engagerar dig som fullmäktigeledamot, skriver en motion eller vill ta ett ansvar i styrelse, hyresutskott eller revision, är ditt engagemang viktigt.

Tillsammans fortsätter vi utveckla SKB – för dagens och morgondagens medlemmar.

FÖRENINGSTÄMMAN 2026 OCH KOMMANDE STADGEÄNDRING

SKB:s ordinarie föreningsstämma hölls lördag den 23 maj. Det blev en innehållsrik stämma som behandlade ett stort antal motioner och där flera viktiga beslut fattades, bland annat kring styrelsens förslag om nya stadgar.

Föreningsstämman präglades av engagemang och aktiva diskussioner om föreningens framtida utveckling. Efter inledande mötesformalia presenterade vd Ingrid Gyllfors verksamhetsberättelsen och det gångna året. Stämman beslutade i ärenden som godkännande av styrelsens och revisorernas berättelser och fastställande av resultat- och balansräkning. Detta följdes av val till styrelse, revision, hyresutskott och valberedning. (Läs mer om våra nya förtroendevalda på sidan 29.)

Genomgång av motioner

Det kom in 45 motioner till årets stämma. Ämnena varierade mellan demokrati och medlemsinflytande, tillgång till bostäder och ekonomi, förvaltning och SKB:s långsiktiga utveckling och kooperativa idé. Samtliga motioner behandlades och arbe-

Foto: Jon Buscall



Foto: Jon Buscall



tet med att genomföra de beslut som fattades av stämman pågår. Av 133 röstberättigade fullmäktigeledamöter deltog 118.

Förslaget till ändring av SKB:s stadgar

På dagordningen fanns även styrelsens proposition om nya stadgar. En stadgeändring kräver beslut vid två på varandra följande föreningsstämmor. Det första beslutet togs vid en extra föreningsstämma i november 2025. Vid stämman 23 maj fick förslaget majoritet men inte den kvalificerade majoritet som behövs för att anta nya stadgar, det vill säga stöd från minst två tredjedelar. Propositionen avslogs därför.

I diskussionerna kring propositionen om nya stadgar framfördes bland annat önskemål om fortsatt dialog och förankring. Styrelsen har påbörjat arbetet med att utreda nuläget och att ta fram en process för den fortsatta utvecklingen och moderniseringen av stadgarna.

Vill du läsa ännu mer om stadgeförslaget?

Logga in på Mina sidor!



Har du en idé som kan utveckla SKB?

SOM MEDLEM I SKB har du möjlighet att påverka föreningens framtid genom att skriva en motion till föreningsstämman. En motion är ett sätt att lyfta idéer, förbättringsförslag och frågor som du tycker är viktiga för SKB och våra medlemmar. En motion ska handla om föreningsövergripande frågor. Det som rör enskilda kvarter, individer eller förvaltningsärenden löses genom att kontakta SKB via mejl eller telefon.

Alla medlemmar – både köande och boende – kan skicka in motioner, antingen på egen hand eller tillsammans med andra. Många förändringar och

förbättringar inom föreningen börjar just med en medlems idé.

Kanske har du idéer om hur SKB kan utvecklas framåt? Då är en motion ett bra sätt att göra din röst hörd.

Hur skriver jag en motion?

På skb.org finns en sida med tips och vägledning för dig som vill skriva en motion. Där kan du läsa mer om hur en motion byggs upp och vad som är bra att tänka på. Läs mer här: skb.org/om-oss/foreningen/motioner

Tips – sök bland tidigare motioner

Kanske har någon redan lyft en liknande

fråga? I motionsdatabasen på skb.org hittar du motioner, styrelsens svar och stämmobeslut från 1984 och framåt. Du kan söka på ämnen och årtal och få tips.

Skicka in din motion redan nu

Senast den 31 januari 2027 ska motionen ha kommit in till SKB – men du är självklart välkommen att skicka in den redan nu. Din idé kan bli en del av framtidens SKB.

Mejla motionen till motion@skb.org, helst i form av ett Word-dokument. Om du hellre vill skicka med post är adressen: SKB, Föreningskoordinator, Box 850, 161 24 Stockholm

Är du köande medlem och vill vara med och påverka framtidens SKB?

I maj 2027 ska vi välja vilka av oss kömedlemmar som ska ingå i SKB:s fullmäktige. Nu söker vi fler engagerade personer som vill vara med och representera oss på föreningsstämman som är SKB:s högsta beslutande organ.

Som fullmäktigeledamot kan du påverka och forma SKB:s framtid genom att du fått medlemmarnas förtroende att fatta beslut om föreningens utveckling. Det är på köandes ordinarie medlemsmöte i april som vi väljer de fullmäktigeledamöter som ska representera oss.

Som fullmäktige för köande medlemmar:

- deltar du i möten och aktiviteter under året
- får du löpande information om aktuella frågor i föreningen
- träffar du andra engagerade medlemmar och förtroendevalda
- är du med och tar beslut på föreningsstämman

Du behöver inte ha tidigare erfarenhet av föreningsarbete. Det viktigaste är att du vill engagera dig och bidra med din kunskap och dina erfarenheter och perspektiv.

Är du mellan 18 och 45 år?

Vi vill att SKB:s förtroendevalda ska spegla våra medlemmar och söker därför särskilt yngre medlemmar mellan 18 och 45 år. Det är en stor grupp (42 procent) bland SKB:s köande medlemmar och allas röster behövs i arbetet med framtidens SKB.



Delar av beredningsgruppen för köande fullmäktige.

Läs mer!

skb.org/sa-engagerar-du-dig

Är du intresserad?

Välkommen att skicka din intresseanmälan till sammankallande i beredningsgruppen. Vi går igenom alla intresseanmälningar och kontaktar de som anmält sitt intresse. Du är också varmt välkommen att höra av dig till oss om du har frågor eller vill veta mer om vad uppdraget innebär.

Skicka din intresseanmälan till:

Malin Adolfsson, sammankallande i beredningsgruppen för kömedlemmar beredningsgruppen@skb.org

Foto: Henrik Betné/SKB



2 frågor till Malin Adolfsson sammankallande i beredningsgruppen för kömedlemmar

1. Varför tycker du att medlemmar ska engagera sig i SKB?

– SKB är mer än en bostadsförening. Det är en medlemsägd organisation där vi medlemmar tillsammans kan påverka hur våra bostäder, våra områden och vår förening utvecklas.

Genom att engagera dig får du möjlighet att bidra med dina erfarenheter, utvecklar dina kunskaper och är med och skapar ett ännu bättre SKB både för dagens och framtidens medlemmar.

2. SKB vill att fler i åldern 18 till 45 år ska engagera sig. Hur kan du i din roll som sammankallande i beredningsgruppen främja detta?

– Jag tror att det viktigaste är att sänka trösklarna till engagemang. Som yngre medlem kanske du vill vara med och påverka, men känner inte till vilka möjligheter som finns eller tror att uppdraget kräver lång erfarenhet.

Vi vill även få med ditt perspektiv och visa hur ditt engagemang kan göra skillnad. På så sätt får vi en bredare representation och säkerställer att SKB fortsätter utvecklas i takt med medlemmarnas behov.



Följ SKB på Instagram!

Sök på [skb_kooperativbostadsforening](https://www.instagram.com/skb_kooperativbostadsforening) så hittar du rätt.

Var med och bidra till SKB:s utveckling

Känner du någon som är engagerad, kunnig och nyfiken? Eller är du kanske det själv? Din erfarenhet och ditt engagemang kan göra skillnad i SKB.

Vi söker dig

Nu söker valberedningen medlemmar som vill vara med och bidra till föreningens utveckling genom ett förtroendeuppdrag i SKB:s styrelse, hyresutskott och föreningsrevision. Som medlem kan du nominera dig själv eller någon annan medlem till föreningens viktiga förtroendeuppdrag.

Som förtroendevald är du med och formar föreningens framtid samtidigt som du bidrar med din kunskap, erfarenhet och nya perspektiv. Tillsammans skapar vi ett starkare och mer hållbart SKB för både dagens och framtidens medlemmar.

Du kan nominera både köande och boende medlemmar till:

- Styrelse
- Hyresutskott
- Föreningsrevisor

Vem är du?

Vi söker personer med olika erfarenheter, bakgrunder och perspektiv. Du behöver inte kunna allt – det viktigaste är viljan att engagera sig och bidra till föreningens utveckling.

Det är särskilt värdefullt med erfarenhet eller kunskap inom exempelvis:

- bygg- eller fastighetsbranschen
- hållbarhet
- juridik
- ekonomi
- demokrati- och föreningsfrågor

Vi ser också gärna att du:

- har erfarenhet av styrelsearbete eller andra förtroendeuppdrag
- känner ett engagemang för den kooperativa verksamhetsformen
- vill bidra till att utveckla SKB långsiktigt
- vill tillvarata medlemmarnas intressen

Mer om förtroendeuppdragen

Både boende och köande medlemmar ska vara representerade. Mandattiden är två år.

Styrelsen

Styrelsen har det övergripande ansvaret för SKB:s verksamhet och arbetar med frågor som rör ekonomi, byggnation, förvaltning och föreningsverksamhet. Uppdraget passar dig som vill vara med och fatta strategiska beslut för föreningens framtid.

Hyresutskottet

Hyresutskottet arbetar med hyressättningsfrågor. Arbetet sker dels självständigt utifrån föreningens stadgar och riktlinjer, dels tillsammans med styrelsen genom samråd i hyressättningsfrågor. Hyresutskottet har därigenom en strategisk roll i att bidra till att säkerställa en långsiktigt god ekonomi för SKB

Föreningsrevisor

Som föreningsrevisor granskar du styrelsens arbete och föreningens verksamhet och bidrar till insyn och trygghet för medlemmarna.

Så nominerar du

1. Logga in på skb.org och fyll i det digitala formuläret på: skb.org/om-oss/foreningen/nominera
2. Beskriv utförligt vilken kompetens och erfarenhet du eller den nominerade medlemmen har, och hur du/den kan bidra i uppdraget. Om du nominerar någon annan behöver personen vara tillfrågad och ha sagt ja till att bli nominerad.
3. Skicka in nomineringen senast den 28 februari 2027.

Val på föreningsstämman i maj

När nomineringstiden har gått ut arbetar valberedningen vidare med att föreslå kandidater till de uppdrag som blir lediga. Valen genomförs sedan på SKB:s föreningsstämma i slutet av maj 2027.

Har du frågor?

Varmt välkommen att kontakta valberedningen, valberedningen@skb.org

SKB välkomnar nya förtroendevalda

Nya förtroendevalda valdes in i olika roller vid årets stämma för att bidra med sina kunskaper och sitt engagemang i föreningen. Vi välkomnar alla nyinvalda.



FILIPPA DRAKANDER
ny vice ordförande i styrelsen

Styrelsen har utsett Filippa Drakander till vice ordförande. Filippa arbetar som Sustainability Development Manager på Newsec och leder affärsutvecklingen inom ESG; miljö, socialt ansvar och bolagsstyrning. Hon har bred erfarenhet av hållbarhet, affärsutveckling, föreningsfrågor och medlemsengagemang.

– Jag är glad över förtroendet att få ta rollen som vice ordförande. SKB är en unik förening och har en viktig roll på bostadsmarknaden. Jag ser fram emot att fortsätta arbetet för en modern och långsiktigt hållbar förening och att få bidra till att SKB fortsätter att vara attraktiv och relevant för både nuvarande och kommande medlemmar.



KRISTINA HARBOM
ny styrelseledamot (tidigare suppleant i styrelsen)

Ekonom med en magister i HR Management som arbetat som HR-chef i 20 år. Idag är Kristina Harbom Human Resources Manager på Euroclear Bank Sweden Branch. Kristina har lång erfarenhet av styrelsearbete och förtroendeuppdrag, inom och utanför SKB.

– SKB ligger mig varmt om hjärtat. Det är en glädje att få bidra med mina erfarenheter och vara med och vidareutveckla vår fina kooperativa förening. Samtidigt är det en ynnest att få inspireras av andra medlemmar och allt som vår förening erbjuder.



Foto: barabild.se

ULF NYQVIST
ny förtroendevald revisorssuppleant

Har 35 års erfarenhet från bygg- och fastighetsbranschen, bland annat som vd för Botkyrkabyggen och Telgebostäder. Idag arbetar Ulf Nyqvist som konsult och har även varit tillförordnad vd för SKB. Ulf har haft flera styrelseuppdrag inom fastighetssektorn och arbetsgivarorganisationer.

– SKB är en unik förening med engagerade medlemmar, hög kompetens och ett viktigt uppdrag. Föreningen gör nytta för sina medlemmar och det ska bli både spännande och hedrande att få bidra till den fortsatta utvecklingen.



ROLAND SERNLIND
ny ordinarie ledamot i hyresutskottet

Med över 30 års erfarenhet av hyresförhandlingar och hyressättningsfrågor har Roland Sernlind arbetat inom Hyresgästföreningen, Nynäshamnsbostäder och Sveriges Allmännyttan. Idag är Roland konsult inom hyresfrågor och ledamot i Hyresnämnden.

– Jag hoppas att mina erfarenheter från båda sidor av förhandlingsbordet kan bidra till hyresutskottets arbete vad gäller framtida utmaningar. Med min erfarenhet av systematisk hyressättning och ombyggnadsverksamhet vill jag bidra till ett kreativt arbete.

Foto: Jon Buscall

FÖRENINGSKALENDAR 2026/2027

31 oktober. Sista dag för inbetalning av bospårande.

14 november. Fullmäktigedagen för SKB:s fullmäktige och andra förtroendevalda.

Slutet av januari. Medlemsbevisen med inbetalningsaviser, medlemskort och saldobesked skickas ut via Kivra eller brev.

31 januari. Sista dag för att skicka in motioner. Läs mer på sidan 26.

28 februari. Sista dag för att nominera kandidater till förtroendeposter inom SKB. För info se sidan 28.

8 mars. Ekonomiföreläsning för förtroendevalda.

31 mars. Sista inbetalningsdag för årsavgift.

Början av april. Årsredovisning och motionshäfte publiceras på skb.org som underlag till medlemsmötena.

Början av april. Vårnumret av Vi i SKB skickas ut.

20 april. Möte om årets motioner.

15 april–11 maj. Ordinarie medlemsmöten för boende medlemmar.

27 april. Ordinarie medlemsmöte för köande medlemmar.

22 eller 25 maj. Ordinarie föreningsstämma. Antalet motioner påverkar vilket datum stämman hålls. Datum meddelas i februari.

Ytterligare aktiviteter och möten kan tillkomma. Håll dig uppdaterad via skb.org/om-oss/foreningen/pagang



Hållbarhetsvinnare med kultur i fokus

Kvarteret Mjårdens hållbarhetsgrupp har varit aktiv länge. Och nytt för i år är att de utöver odling och återbruk satsat extra på social hållbarhet med fokus på kultur och gemenskap.

EFTER FJOLÅRETS ANDRAPLATS kan kvarteret Mjårdens hållbarhetsgrupp titulera sig vinnare av årets upplaga av SKB:s tävling Hållbarhetshoppet.

– Vi är så stolta och glada över att vi vunnit. Nu ska vi anordna en gårdsfest i hållbarhetens tecken, säger Kerstin Wikmar, hållbarhetsambassadör och sammankallande i kvartersrådet.

I KVARTERET MJÄRDEN vid Hammarbykanalen är hållbarhetsarbetet inget nytt. Sedan många år har de en hållbarhetsgrupp med fyra boende som fått mycket att hända. Utöver kryddodling och rabatt med ätbara och pollinerande växter har de delat information om återvinning, satt upp en hylla för återbruk och fått ett delningsskåp på plats.

– Vi har även arrangerat quiz-kvällar i hur man källsorterar, säger Kerstin.

I år har de lagt extra krut på olika typer av kulturevenemang. En anledning till satsningen är att många nya boende har tagit plats i kvartersrådet.

– Det finns så otroligt många duktiga

människor i kvarteret. När nya människor engagerar sig får kvartersrådet ny energi och nya perspektiv, säger Kerstin.

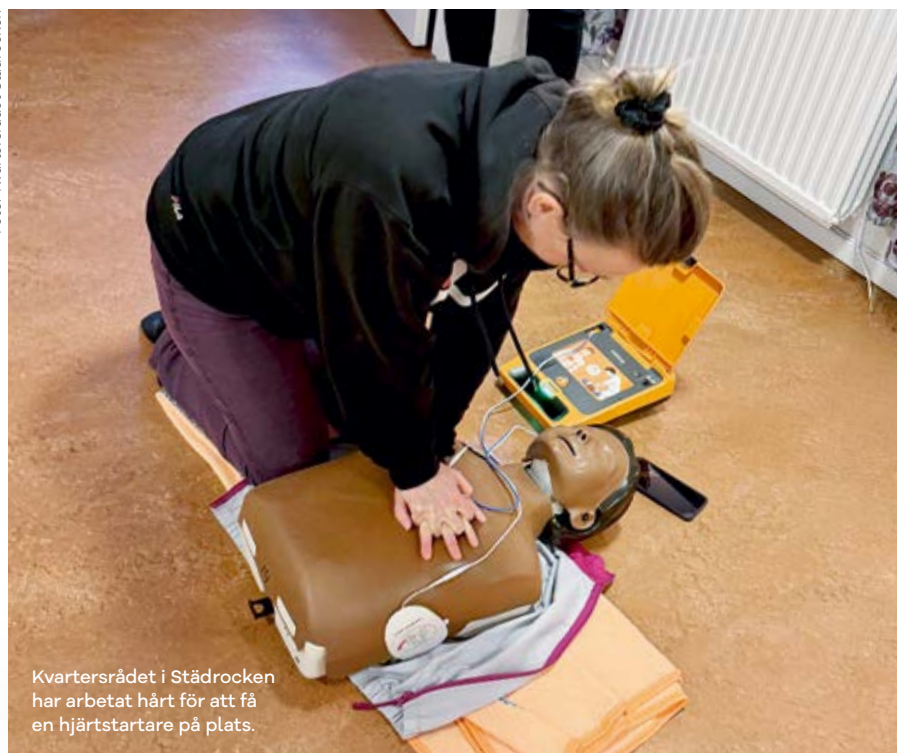
Kvartersrådet har i samarbete med hållbarhetsgruppen arrangerat litteraturkvällar där de boende bjudits in att läsa upp någonting som de själva skrivit eller av någon annan författare. Det har även arrangerats tre filmkvällar.

– Filmkvällarna har varit extra uppskattade av de äldre som inte orkar ta sig så långt, förklarar Kerstin.

FÖR HÅLLBARHETSGRUPPEN ÄR det viktigt att arbetet i kvarteret är lustfyllt, för att fler ska engagera sig. Sedan skapar det inte att kvarterets fastighets-skötare hjälper till med praktiska saker.

– Han har hjälpt till med delnings-skåpet, fixat belysning och hittat en plats där vi kan förvara våra trädgårdsredskap, säger Kerstin.

Under 2026 har gruppen redan anordnat vårsalong och fågelskådning med en ornitolog i kvartersrådet. I höst planeras bland annat en hållbarhetspub.



Kvartersrådet i Städrocken har arbetat hårt för att få en hjärtstartare på plats.

3 TIPS FÖR DIG SOM VILL INSTALLERA EN HJÄRTSTARTARE DÄR DU BOR

Samla in synpunkter

Det är viktigt att beslutet är förankrat i kvarteret. Det är nödvändigt men även betydligt roligare att genomföra när det finns ett brett stöd hos de boende.

Ta in många offerter

Det är bra att jämföra olika modeller och varumärken. Då får man både bra kunskap om vilka funktioner som finns och möjlighet att välja en modell som ligger rätt i pris.

Våga

Med engagemang och gemenskap går det att åstadkomma nästan vad som helst, även saker som ingen tidigare har erfarenhet av.

ENGAGEMANG SOM KAN RÄDDA LIV

Sedan ett år tillbaka har kvarteret Städrocken i Fruängen en egen hjärtstartare. Tack vare kvartersrådets engagemang och de boendes entusiasm har projektet bidragit både med trygghet och grannsämja.

TEXT ANDREAS BJÖRKMÄN

INNAN JUL 2025 var den äntligen på plats. Hjärtstartaren som kvartersrådet i kvarteret Städrocken i Fruängen jobbat hårt för. Men hur föddes egentligen idén om att ha en egen hjärtstartare?

– Under ett par år hade det kommit in motioner om hjärtstartare till föreningsstämman. I kvartersrådet ville vi gärna undersöka möjligheten att skaffa en hjärtstartare på egen hand, säger Ann Irénius som är med i kvartersrådet.

Arbetet inleddes med ett kvartersrådsmöte där de röstade igenom att inleda en förundersökning. Hur såg intresset ut bland de boende i kvarteret? Vad skulle det kosta? Och vilken modell av hjärtstartare skulle passa bäst?

– Vi beslutade att hälften av kostnaden

skulle kvartersrådet stå för, hälften skulle de boende betala, säger Unni Larsson som även hon är med i kvartersrådet.

INITIALT FICK VI inte den respons vi hade önskat. Men när kvartersrådet gick ut med att intresset var för lågt för att gå vidare med idén anmälde sig fler.

– När vi senare gick runt och knackade på hos grannarna ville fler vara med. Så vi kunde beställa en hjärtstartare till lägre kostnad för våra grannar, säger Ann.

Ann, som själv arbetar som sjuksköterska, fick i uppdrag att ta in offerter från olika leverantörer. Kvartersrådet hade en tydlig bild av vilken typ av modell de var ute efter. Den skulle vara enkel, det skulle finnas elektroder som

passade både barn och vuxna och det skulle vara lätt att växla mellan barn- och vuxenläge och att byta språk mellan svenska och engelska.

DEN NYA HJÄRTSTARTAREN finns i kvarterets hobbyrum och det är kvartersrådet som har ansvaret för den.

– Även vår fastighetsskötare ville vara med och bidra, kvarteret är ju hans arbetsplats. Och vår förvaltare kom med råd under processen och såg till att alla boendes nyckelbrickor fungerar till hobbyrummet dygnet runt, säger Unni.

Tack vare Ann Irénius erfarenhet och kontaktnät inom sjukvården har alla i kvarteret dessutom erbjudits en hjärt-lungräddningskurs (HLR).

– De som ville fick prova den nya hjärtstartaren och öva på en HLR-docka. Sedan dess har även jag utbildat mig till HLR-ombud, säger Ann.

För Ann och Unni känns det tryggt att ha en hjärtstartare i kvarteret. Projektet har även bidragit med andra värden.

– Det här har varit väldigt roligt och visat att mycket är möjligt om det finns engagemang. Vi har dessutom lärt känna fler grannar under processen. Det skapar också trygghet i kvarteret, säger Unni. ■

Avsändare: SKB, Drottningholmsvägen 320, 167 31 Bromma

En ojämlig skola skapar ojämliga liv

Varje år lämnar nästan 20 000 elever grundskolan utan gymnasiebehörighet. Det är inte bara siffror – det är drömmar som riskerar att aldrig bli verklighet. Idag kan faktorer som var i Sverige du växer upp avgöra om du kommer in på gymnasiet eller inte.

Så ska det inte vara.

Alla barn ska ha samma möjlighet att klara skolan och forma sin egen framtid. Stiftelsen Läxhjälpén stöttar elever och skolor där behoven är som störst. Varje dag arbetar vi för att fler elever ska klara grundskolan – och få en chans att uppfylla sina drömmar.



LÄ×HJÄLP=N

www.laxhjalpen.se