



## Material och utrustning i kvarteret Torshamn

### Lägenhetsentré/hall

- Entrédörr:** Säkerhetsdörr av lackerat stål med tittöga, inbrottskydd klass 3.  
**Golv:** Terrazzo (samma som i trapphuset) och lamellparkett i ask, vit mattlackad, 2-stav ([Kährs Ask Falsterbo](#)).  
**Väggar:** Vitmålade (NCS S 0500-N).  
**Inredning:** Kapphylla och skåp enligt lägenhetsritning.

### Kök

- Golv:** Lamellparkett i ask, vit mattlackad, 2-stav (Kährs Ask Falsterbo).  
**Väggar:** Vitmålade (NCS S 0500-N).  
**Stänkskydd:** Vitt kakel, blank yta, 10x10 cm, ljusgrå fog.  
**Inredning:** Skåp med takanslutning i vit kulör. [Skåpluckor Vedum Elsa](#) med rostfria handtag, [bänkskiva av laminat Chromix Silver](#) och rostfri diskbank.  
**Spis:** Electrolux induktionshäll med varmluftsugn.  
**Kyl/Frys:** Electrolux. 3-7 rok har kyl och frys. 1 och 2 rok har kombinerad kyl/frys.  
**Övrigt:** Förberett för golvdiskmaskin (45 eller 60 cm, se lägenhetsritning) och uttag för mikrovågsugn. Diskbanksskåp försett med 3-4 sopsorteringskärl.

### Bad

- Golv:** Klinker Estanho 10x10 cm i genomfärgad mörkgrå.  
**Väggar:** Vitt kakel upp till tak, matt yta 15x15 cm, ljusgrå fog.  
**Inredning:** Dusch och duschdraperiskena som standard, wc, tvättställ, spegel, skåp enligt ritning. Handdukestork, handdukskrokar, toalettpappershållare.  
**Övrigt:** Förberett för kombimaskin alternativt separat tvättmaskin och torktumlare (se lägenhetsritning).

### WC

- Golv:** Klinker, 10x10 cm.  
**Väggar:** Vitmålade (NCS S 0500-N) med stänkskydd av vitt kakel 15x15 cm ovanför tvättstället.  
**Inredning:** Wc, tvättställ, badrumsspegel på vägg, handdukskrokar, toalettpappershållare.

### Vardagsrum

- Golv:** Lamellparkett i ask, vit mattlackad, 2-stav (Kährs Ask Falsterbo).  
**Väggar:** Vitmålade (NCS S 0500-N).

### Sovrum

- Golv:** Lamellparkett i ask, vit mattlackad, 2-stav (Kährs Ask Falsterbo).  
**Väggar:** Vitmålade (NCS S 0500-N).  
**Övrigt:** Förvaring, se lägenhetsritning.



### Klädkammare (i förekommande fall)

**Golv:** Lamellparkett i ask, vit mattlackad, 2-stav (Kährs Ask Falsterbo).

**Väggar:** Vitmålade (NCS S 0500-N).

**Inredning:** Hyllplan med klädstång.

### Balkong/uteplats (i förekommande fall)

**Golv:** Betong/betongplattor.

**Räcke:** Grå smidesräcken eller glas.

**Inglasning:** Endast vissa balkonger, se lägenhetsritning.

### Internet, tv och telefoni

**Bredband:** Fastigheten är ansluten till Stokab, Stockholms stads fiberleverantör. Varje lägenhet har en egen fiberanslutning direkt in till lägenheten som avslutas i ett it-skåp.

SKB har "Zmarket SKB" som bredbandsportal med flera olika tjänsteleverantörer för bredband, tv och ip-telefoni att välja mellan. För mer information besök [skb.zmarket.se](http://skb.zmarket.se).

**Multimedia-uttag:** Uttag finns i alla rum i omfattning och placering enligt lägenhetsritningarna.

### Övrigt

- Alla innerdörrar, snickerier och foder är fabriksmålade vita.
- Socklar är eklaserade.
- Fönsterbänkar av grå natursten.
- Alla lägenheter är utrustade med brandvarnare, jordfelsbrytare och snabbsäkringar.
- Utanför lägenhetsdörren finns en hållare för morgontidningen.
- Varje lägenhet har ett postfack i trapphusets entréplan.
- Tilluftsdon i golv vid fönster. Dessa får ej blockeras.

*Med reservation för eventuella förändringar som kan uppkomma i samband med upphandling av leverantör.*



Illustrationer: Studio Superb

