

Revisors rapport över översiktlig granskning av Stockholms Kooperativa Bostadsförenings Investerarrapport – Grön finansiering 2024-12-31

Till Stockholms Kooperativa Bostadsförening, org.nr 702001-1735

Inriktning och omfattning

Vi har fått i uppdrag av företagsledningen i Stockholms Kooperativa Bostadsförening att lämna en rapport över angivna redovisade uppgifter på sida 1 - 2 i företagsledningens redogörelse "Investerarrapport – Grön finansiering 2024-12-31" (Investerarrapporten) om att likvid från emission av gröna obligationer och företagscertifikat har använts i enlighet med kriterierna i Stockholms Kooperativa Bostadsförenings ramverk för grön finansiering "Green Financing Framework March 2022" (ramverket).

Företagsledningens ansvar

Det är företagsledningen som har ansvaret för att tillse att villkoren som ligger till grund för den gröna finansieringen fullgörs i enlighet med kraven i ramverket, att de använts på avsett sätt och inom den verksamhet som specificeras i det ramverk som visar vilken typ av projekt och fastigheter som kan finansieras. Företagsledningen har ansvaret för att upprätta och avge Investerarrapporten.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om de angivna redovisade uppgifterna på sida 1 - 2 i företagsledningens redogörelse i Investerarrapporten och användning av emitterat belopp enligt ramverkets kategorier grundat på vår översiktliga granskning. Vårt uppdrag är begränsat till informationen i detta dokument och den historiska information som redovisas och omfattar således inte framtidsorienterade uppgifter.

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med ISAE 3000 (omarbetad) Andra bestyrkandeuppdrag än revisioner och översiktliga granskningar av historisk finansiell information. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella- och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i övrigt har.

Revisionsföretaget tillämpar ISQC 1 (International Standard on Quality Control) och har därmed ett allsidigt system för kvalitetskontroll vilket innefattar dokumenterade riktlinjer och rutiner avseende efterlevnad av yrkesetiska krav, standarder för yrkesutövningen och tillämpliga krav i lagar och andra författningar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholms Kooperativa Bostadsförening enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella- och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i övrigt har.

De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Uttalande

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte framkommit några omständigheter som ger oss anledning att anse att redovisade uppgifter på sida 1-2 i Investerarrapporten om likvid från emission av gröna obligationer och företagscertifikat inte, i allt väsentligt, är upprättad i enlighet med de av företagsledningen angivna kriterierna.

Stockholm den 23 maj 2025

Ernst & Young AB

Fredrik Enblom
Auktoriserad revisor