



## Material och utrustning i Docenten

### Lägenhetsentré/Hall

- Entrédörr:** Säkerhetsdörr av ekfolie med tittöga, inbrottsskydd klass 3.  
**Lås:** Smart digitalcylinder.  
**Golv:** Ljus Terrazzo och parkett.  
**Väggar:** Målade, NCS S 1002-Y.  
**Inredning:** Kapphylla och skåp enligt lägenhetsritning.

### Kök

- Golv:** Lamellparkett i ask, 3-stav, mattlackad (Kährs Karelia Ask Natur Vanilla Matt).  
**Väggar:** Målade, NCS S 1002-Y.  
**Stänkskydd:** Vitt kakel, matt yta, 97x97mm, ljusgrå fog.  
**Inredning:** Skåp och skåpstommar fullhöjd med takanslutning i varmgrå kulör, skåpsluckor Vedum Maja varmgrå F58 med handtag, bänkskiva av laminat typ Virrvarr (Antracit), rostfri diskbänk.  
**Spis:** Electrolux induktionshäll med varmluftsugn.  
**Kyl/Frys:** Electrolux. 3-6 rok har kyl och frys, 1-2 rok har kombinerad kyl/frys.  
**Övrigt:** Förberett för golvdiskmaskin och uttag för mikrovågsugn. Diskbänkskåp försett med 3-4 sopsorteringskärl.

### Bad

- Golv:** Klinker Varmgrå, 147x147 mm.  
**Väggar:** Vitt kakel upp till tak, matt yta, 147x147 mm, varmgrå fog.  
**Inredning:** Dusch och duschdraperiskena som standard (med möjlighet att välja till badkar i de flesta lägenheter), WC, tvättställ, spegel, skåp enligt ritning, handdukstork, handdukskrokar, toalettpappershållare.  
**Övrigt:** Förberett för kombimaskin alternativt separat tvättmaskin och torktumlare, se lägenhetsritning.

### WC

- Golv:** Klinker Varmgrå, 147x147 mm.  
**Väggar:** Målas, stänkskydd av vit kakel 147x147 mm.  
**Inredning:** WC, tvättställ, badrumsspegel på vägg, handdukskrokar, toalettpappershållare.

### Vardagsrum

- Golv:** Lamellparkett i ask, 3-stav, mattlackad (Kährs Karelia Ask Natur Vanilla Matt).  
**Väggar:** Målade, NCS S 1002-Y.



## Sovrum

- Golv:** Lamellparkett i ask, 3-stav, mattlackad (Kährs Karelia Ask Natur Vanilla Matt).  
**Väggar:** Målade, NCS S 1002-Y.  
**Övrigt:** Förvaring, se lägenhetsritning.

## Klädkammare (i förekommande fall)

- Golv:** Lamellparkett i ask, 3-stav, mattlackad (Kährs Karelia Ask Natur Vanilla Matt).  
**Väggar:** Målade, ljusgrå.  
**Inredning:** Hyllplan (med klädstång).

## Balkong/uteplats (i förekommande fall)

- Golv:** Betong.  
**Räcke:** Röda smidesräcken.

## Internet/tv/telefoni

- Bredband:** I hyran igår bredband 100/100 från Telia samt en router med WiFi-nät.  
**Multimediauttag:** Uttag för tv, bredband och ip-telefoni finns i alla rum i omfattning och placering enligt lägenhetsritningarna.  
**TV:** En tv-box med grundutbud ingår från Telia med deras startutbud (för närvarande SVT1HD, SVT2HD, SVT barnHD, SVT24HD, Kunskapskanalen, 4HD samt AXESSTV) och avropas av hyresmedlem om man vill ha tv.  
**Tillgång till wi-fi:** Finns även i till exempel tvättstugor och kvarterslokal. Detta nät kommer ha mer begränsad hastighet men hyresmedlemmar får inloggning.

## Övrigt

- Alla innerdörrar, snickerier, golvsocklar och foder är fabriksmålade vita.
- Fönsterbänkar av natursten, gråbrun eller likvärdig. I badrum är fönsterbänkarna försedda med kakel.
- Alla lägenheter är utrustade med brandvarnare, jordfelsbrytare och snabbsäkringar.
- Utanför lägenhetsdörren finns en hållare för morgontidningen.
- Varje lägenhet har ett postfack i trapphusets entréplan.

*Med reservation för eventuella förändringar som kan uppkomma i samband med upphandling av leverantör.*

*november 2020*