Stockholms Kooperativa
BOSTADSFÖRENING

Kontorslokal på Södermalm

Trevlig och fräsch kontorslokal på Södermalm överlåtes från nuvarande hyresgäst

Adress: Metargatan 18

Area: 79 kvm

Hyra:

	kr per månad	kr per år	kr/kvm o år
Hyra	21.008	252.102	3.191
Fastighetsskatt	1.167	14.005	177
Summa	**22.175**	**266.107**	**3.368**

Moms 25 procent tillkommer på hyran.

Hyran avser 2023 års hyresnivå. Fastighetsskatten kommer att regleras.

Lokalen ligger i bottenplan med möjlighet till ingång både från gatan och från trapphuset. Den består av två rum med plats för 6-8 arbetsplatser. Pentry samt wc och ett mindre förråd. Fönster mot både gård och gata. Parkettgolv och ljusa väggar.

Överlåtelse enligt överenskommelse med nuvarande hyresgäst.

Lokalen visas av nuvarande hyresgäst, kontakt:

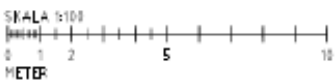
Leif Stålbalk, Principium Dryck AB, tel 0709-160654 eller leif@principiumdryck.se

Kontaktperson hos SKB:

Claes Berglund, 08-7046023 eller claes.berglund@skb.org

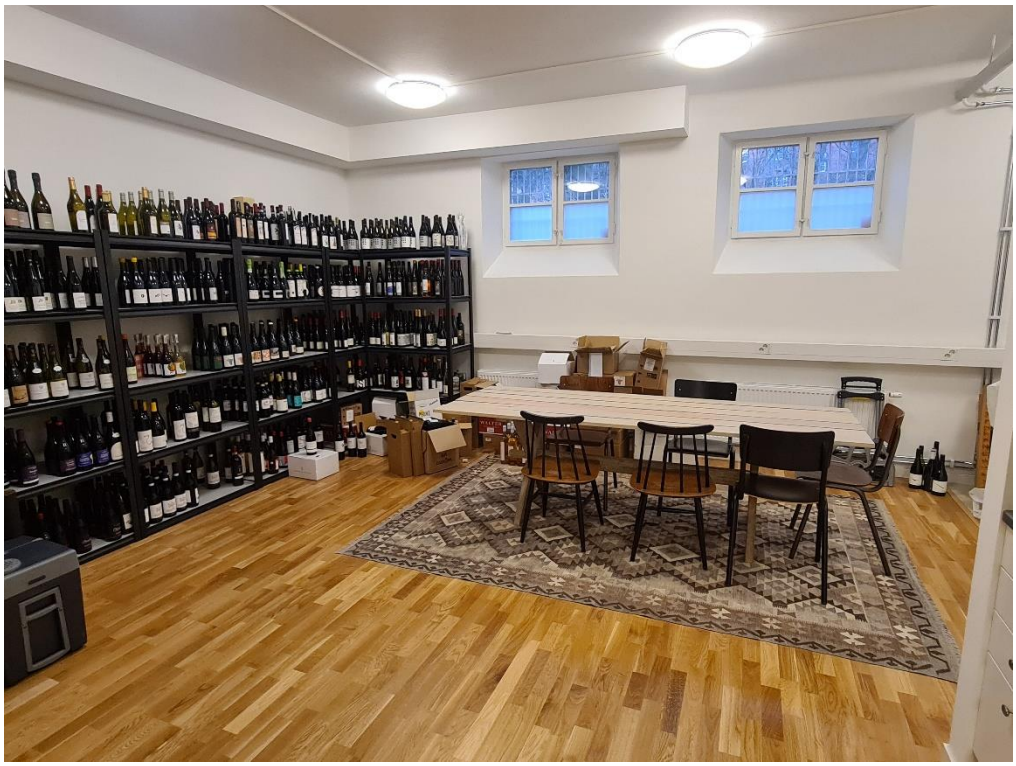
Gård

Metargatan 18, Bottenvåningen



NORRPIL

Hyresgästunderlag Lokal: 111-2-060
Metargatan 18, Stockholm
LOA: 79 kvm
Datum: 2021-02-22



WINE
Love
WINE
la mano de Dios
YOU GOTTA FIGHT FOR YOUR WINE