



Dagordning

vid extra föreningsstämma den 20 juni 2016 i
Stockholms Kooperativa Bostadsförening

1. Öppnande
 2. Val av ordförande för stämman
 3. Anmälan av protokollförare
 4. Godkännande av röstlängd
 5. Godkännande av dagordning
 6. Godkännande av arbetsordning
 7. Godkännande av närvaro-, yttrande- och förslagsrätt för ledamöter och suppleanter i SKBs valberedning som inte är fullmäktige
 8. Godkännande av närvaro- och yttranderätt för av styrelsen inbjudna sakkunniga
 9. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
 10. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning
 11. Fråga om stämman är beslutsmässig
 12. Frågor om styrelsens förvaltning av SKB, se styrelsens förslag till beslut bilaga 3
1. *Revidering av nya hemsidan*
 2. *Intern kommunikationspolicy*
 3. *Kastade i papperskorgen*
 4. *Publicering av handlingar från stämman m.m.*
 5. *Insikt i styrelsebeslut*
 6. *Andrahandsuthyrning som hotellverksamhet*
 7. *Angående uthyrning via förmedlingstjänster*
 8. *Hyreshöjning av garage/bilplatser/moped*
 9. *Tydligare lägenhetsbeteckning*
 10. *Garanterad visningstid för lägenhet*
 11. *Ökad frihet att välja golvmaterial*
 12. *Anpassade tvättstugor*



13. *Kvalitetssäkring/kvalitetskontroller*
 14. *Extra uttag av belopp vid tex inglasning av balkong i stället läggs på insatsen*
 15. *Persienner som tillval vid inflyttning*
 16. *Möjlighet att välja badkar eller dusch*
 17. *Rökförbud i otäta hus*
 18. *Eluttag med energidebitering*
 19. *Upphörande av bredbandstillägg till hyran*
 20. *Balkonginglasning spar energi och ökar hyresmedlemmens komfort*
 21. *Fortsatt reduktion av klimatpåverkande utsläpp från SKBs verksamhet*
 22. *Byggstopp*
 23. *1000 lägenheter under kommande 5 år*
 24. *Utred möjligheten till hisstillbyggnad i 3-våningshus*
 25. *Stambytet och dess konsekvenser*
 26. *Omarbeta hyresfördelningsmodellen*
 27. *Mer insyn krävs! För en ökad transparens och öppenhet när det gäller hyressättning*
 28. *Vart är SKB på väg? Om SKB:s mål och framtida inriktning för hyresutvecklingen*
 29. *Hyressättningsmodellen och medlemsinflytande inom SKB*
 30. *Hyreshöjningar i enligt med SKB:s stadgar*
 31. *Redovisning i fråga om hyreshöjningar*
 32. *SKB ska ange skälen varför hyran höjs för lägenheter*
 33. *Inrättandet av hyressamråd för ökat medlemsinflytande*
 34. *Nytt hyressättningssystem – uppdrag till en medlemsgrupp...*
 35. *Fastighetsvärdering och synlig soliditet*
 36. *Rätt till ROT-avdrag*
 37. *Stöd till boende äldre medlemmar för en bättre ekonomi*
10. Avslutning