

Oberoende revisors rapport

Till styrelsen för Stockholms Kooperativa Bostadsförening, org.nr 702001-1735

Inriktning och omfattning

Vi har fått i uppdrag att lämna en rapport över angivna redovisade uppgifter på sidan två i styrelsens och verkställande direktörens redogörelse "Investerarrapport - Gröna obligationer 2017-12-31 "om likvid från emission av gröna obligationer om 300 mkr har använts i enlighet med kriterierna i SKBs Gröna obligationer ramverk (ramverket).

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att tillse att villkoren som ligger till grund för den gröna obligationen fullgörs i enlighet med kraven i ramverket, att de använts på avsett sätt och inom den verksamhet som specificeras i det ramverk som visar vilken typ av projekt och fastigheter som kan finansieras. Styrelsen och verkställande direktören har ansvaret för att upprätta och avge " Investerarrapport - Gröna obligationer".

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om de angivna redovisade uppgifterna på sidan två i styrelsens och verkställande direktörens redogörelse "Investerarrapport - Gröna obligationer 2017-12-31 " och användning av emitterat belopp enligt ramverkets kategorier på grundval av vår granskning. Vi har utfört en översiktlig granskning enligt ISAE 3000 *Andra bestyrkandeuppdrag än revisioner och översiktliga granskningar av historisk finansiell information*.

Denna rekommendation kräver att vi planerar och genomför våra granskningsåtgärder för att uppnå begränsad säkerhet att Stockholms Kooperativa Bostadsförening använt emitterat belopp för att finansiera miljöcertifierade fastigheter.

Revisionsföretaget tillämpar ISQC 1 (International Standard on Quality Control) och har därmed ett allsidigt system för kvalitetskontroll vilket innefattar dokumenterade riktlinjer och rutiner avseende efterlevnad av yrkesetiska krav, standarder för yrkesutövningen och tillämpliga krav i lagar och andra författningar.

Vi är oberoende i förhållande till Stockholms Kooperativa Bostadsförening enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella- och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisions sed i övrigt har.

De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Det har inte framkommit några omständigheter vid vår översiktliga granskning av angivna redovisade uppgifter på sidan två i styrelsens och verkställande direktörens redogörelse "Investerarrapport Gröna obligationer 2017-12-31" som utvisar att Stockholms Kooperativa Bostadsförening använt emitterat belopp om 300 mkr till annat än av ramverket angivna kategorier.

Stockholm den 18 april 2018

Ernst & Young AB



Magnus Fredmer
Auktoriserad revisor