



Frågor och svar

1. Varför görs denna förändring?

SKB behöver förtydliga föreningsstämmans och styrelsens olika roller i enlighet med lagen och våra stadgar.

Enligt både lagen för en ekonomisk förening och SKBs stadgar, måste motionshanteringen i grunden skilja på styrelsefrågor och vad föreningsstämman är behörig att besluta om. Frågor som är styrelsens ansvar kan stämman inte fatta beslut om.

Antalet skrivelser till föreningsstämman har ökat under de senaste åren. Det har varit en blandning av ärenden, önskan om upplysningar och frågor. Vissa har berört det som styrelsen är satt att sköta och andra det som föreningsstämman ska besluta om.

Från och med ordinarie föreningsstämma 2016, har styrelsen i enlighet med lag och stadgar därför beslutat att behandla motioner respektive frågor om styrelsens förvaltning av SKB korrekt, det vill säga särskilja dem från varandra.

2. Vilken uppgift har föreningsstämman, styrelsen och revisorerna?

Enligt lagen är ansvar och uppgifter i en ekonomisk förening fördelade. Medlemmarnas styrning av en förening kan genom föreningens egna stadgar, överlämnas till ett valt fullmäktige. Det är vanligt i föreningar med många medlemmar och så är även fallet i SKB.

Fullmäktige deltar i den årliga föreningsstämman. Föreningsstämman är SKBs högst beslutande organ och medverkar i styrningen av föreningen genom att ta beslut i ett antal obligatoriska frågor, till exempel val av styrelse och fastställande av årsredovisning. Att sköta den löpande förvaltningen av föreningen genom föreningsstämman skulle bli alltför ineffektivt, det är därför stämman väljer en styrelse. Föreningsstämman beslutar även i övergripande och viktiga frågor som till exempel stadgerevision och ny inriktning för föreningen.

Under året har styrelsen ansvar för föreningens organisation och verksamhet. VD ansvarar sedan för den löpande förvaltningen av föreningen.

De av föreningsstämman valda revisorerna har att granska styrelsen och förvaltningens verksamhet under året. Revisorerna har full insyn. Resultatet av revisorernas granskning redovisas på föreningsstämman och kan läsas i årsredovisningen.

3. Vad ska en motion handla om för att tas upp på föreningsstämman?

Medlemmarna kan få ett ärende behandlat vid ordinarie föreningsstämma i form av en motion. Med ett "ärende" menas en för föreningen relevant och övergripande fråga. Ärendet måste också avse en fråga som stämman är behörig att fatta beslut i.

Detta kan skilja sig mellan föreningar. Exempel på en motion i en liten förening kan vara ett visst materialval i lägenheter. Det är inte en motion i en stor förening som SKB med nära 8 000 lägenheter och 86 000 medlemmar. Hos SKB faller frågor som dessa inom ramen för verksamheten och den löpande förvaltningen av föreningen, det vill säga det som är styrelsens och VDs uppdrag.

Skulle SKB däremot till exempel vilja starta ungdomsboende, är det en fråga för föreningsstämman och inte styrelsen att fatta beslut om.

4. Hur ska jag kunna bidra och påverka?

Engagerade medlemmar är en förutsättning för SKBs verksamhet.

Det är dock inte möjligt att alla medlemmar i en stor förening som SKB med 86 000 medlemmar kan delta i skötseln av föreningens verksamhet.

Det finns däremot många olika möjligheter att bidra, både som boende och köande. Ha en dialog med dina förtroendevalda. Till exempel består SKBs fullmäktige av representanter för både hyresmedlemmarna och de köande medlemmarna.

Genom kvartersråden kan du som boende också påverka boendemiljön i det egna kvarteret. Kvartersråden är kontaktlänk till SKB i löpande förvaltningsärenden och planerat underhåll.