



## Dagordning vid extra föreningsstämma den 20 november 2021 i Stockholms Kooperativa Bostadsförening

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Anmälan av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Godkännande av arbetsordning
7. Godkännande av närvaro-, yttrande- och förslagsrätt för ledamöter och suppleanter i SKB:s valberedning som inte är fullmäktige
8. Godkännande av närvaro- och yttranderätt för av styrelsen inbjudna sakkunniga
9. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet tillika rösträknare
10. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning
11. Fråga om stämman är beslutsmässig
12. Förslag till inriktningsbeslut inför stadgeändring
13. Behandling av motioner 2020

1. Hantering av stadgeändringarna  
*av Lars Lingvall, fullmäktig, Åsa Snöljung fullmäktigesuppleant, Kenneth Möller, Ulf Tapper, Agnetha Sandström, Cristina Betts och Therese Fernberg hyresmedlemmar Segelbåten*
2. Höjning av medlemsinsatsen till 30 000:-  
*av Inger Österman, fullmäktig, Margareta Fluor fullmäktigesuppleant och Hans Höglblom, Ann-Margret Lindborg, Elisabeth Duvsjö Krönke hyresmedlemmar Mälarpirater*
3. Klara regler inför en höjning av medlemsinsatsen från 20 000 till 30 000 SEK  
*av Ulla Wikander, fullmäktig Kartan Skalan*
4. Om stadgeändring  
*av Carl Henric Bramelid köande fullmäktig*
5. Rättvisa och samma insats för olika lägenheter  
*av Hans Eric Ahrn hyresmedlem Alligatorn*
6. Digitala val och nomineringar  
*av Inger Österman, fullmäktig, Margareta Fluor fullmäktigesuppleant och Hans Höglblom, Ann-Margret Lindborg, Elisabeth Duvsjö Krönke hyresmedlemmar Mälarpirater*
7. Digitala val  
*av Mats Heinerud, hyresmedlem Rågen Axet*
8. Förslaget till inriktningsbeslut, steg 2  
*av Irene Montero, fullmäktig Timmermannen och Birgitta Carlehag, fullmäktig Tällpan*



9. Stadgarnas § 2 angående föreningens ändamål vs Nybyggnation i Uppsala  
*av Inger Österman, fullmäktig, Margareta Fluor fullmäktigsuppleant och Hans Höglblom, Ann-Margret Lindborg, Elisabeth Duvsjö Krönke hyresmedlemmar  
Mälarpirater*
10. Angående expansionsstrategin  
*av Lars-Kristian Bergh, hyresmedlem Köksfläkten*
11. Bygg i Stockholm, och i dess grannkommuner, inte i Uppsala  
*av Ulla Wikander, fullmäktig Kartan Skalan*
12. Geografisk policy och stopp för Uppsala  
*av Lars Lingvall, fullmäktig, Åsa Snöljung fullmäktigsuppleant, Kenneth Möller,  
Ulf Tapper, Agnetha Sandström, Cristina Betts och Therese Fernberg  
hyresmedlemmar Segelbåten*
13. Solidarisk kostnadsfördelning  
*av Tommy Pettersson, hyresmedlem Köksfläkten*
14. Om utökning av antalet affärsområden  
*av Lars-Kristian Bergh, hyresmedlem Köksfläkten*
15. SKBs resultat och påverkan på nyproduktion och hyrorna  
*av Anders Hidmark, Brunbäret*
16. Boendekostnader, hyra och hyresutveckling  
*av Birgitta Carlerhag, fullmäktig Täppan*
17. Statligt investeringsstöd inom SKB  
*av Victoria Bolstad, kömedlem, genom målsman Alexander Bolstad och Anna B.  
Stålnacke*
18. Kostnader för köande medlem  
*av Anneli Schöldström, hyresmedlem Rågen Axet*
19. Intresseanmälan till lägenhet och turordning  
*av Inger Österman, fullmäktig, Margareta Fluor fullmäktigsuppleant och Hans  
Höglblom, Ann-Margret Lindborg, Elisabeth Duvsjö Krönke hyresmedlemmar  
Mälarpirater*
20. SKB:s arbete med uthyrning  
*av Lars Lingvall, fullmäktig, Åsa Snöljung fullmäktigsuppleant, Kenneth Möller,  
Ulf Tapper, Agnetha Sandström, Cristina Betts och Therese Fernberg  
hyresmedlemmar Segelbåten*
21. Angående otillåtet boende inom SKB  
*av Thomas Wolf hyresmedlem Vingen och Håkan Hellkvist, fullmäktig Bälgen*
22. Andrahandsuthyrning och konsekvenser av hyresnämndens beslut  
*av Ulrika Lindh, kömedlem*
23. Införande av ungdomsbostäder inom SKB  
*av Victoria Bolstad, kömedlem, genom målsman Alexander Bolstad och Anna B.  
Stålnacke*
24. Införande av kömedlemsbostäder inom SKB  
*av Victoria Bolstad, kömedlem, genom målsman Alexander Bolstad och Anna B.  
Stålnacke*
25. Vi i SKB, innehåll  
*av Barbro Norgren Forsberg fullmäktige Låsten, Elisabeth Löfvander och Anne-  
Lie Vilhelmsson hyresmedlemmar Markpundet*



26. Redovisning av uppdrag med mera  
*av Lars Lingvall, fullmäktig, Åsa Snöljung fullmäktigesuppleant, Kenneth Möller, Ulf Tapper, Agnetha Sandström, Cristina Betts och Therese Fernberg hyresmedlemmar Segelbåten*
27. Uppföljning av beslut på föreningsstämma  
*av Inger Österman, fullmäktig, Margareta Fluor fullmäktigesuppleant och Hans Höglblom, Ann-Margret Lindborg, Elisabeth Duvsjö Krönke hyresmedlemmar Mälarpirater*
28. Hantering av beslut för tjänstemän och styrelse  
*av Anneli Schöldström, hyresmedlem Rågen Axet*
29. Reservera poster eller platser till köande medlemmar  
*av Anneli Schöldström, hyresmedlem Rågen Axet*
30. Redovisa andelen boende respektive köande  
*av Anneli Schöldström, hyresmedlem Rågen Axet*
31. Rapport från fullmäktige  
*av Kent Sjölund, hyresmedlem Täppan*
32. Stämmohandlingar  
*av Inger Österman, fullmäktig, Margareta Fluor fullmäktigesuppleant och Hans Höglblom, Ann-Margret Lindborg, Elisabeth Duvsjö Krönke hyresmedlemmar Mälarpirater*
33. Transparent redovisning av stämmohandlingar  
*av Lars Lingvall, fullmäktig, Åsa Snöljung fullmäktigesuppleant, Kenneth Möller, Ulf Tapper, Agnetha Sandström, Cristina Betts och Therese Fernberg hyresmedlemmar Segelbåten*
34. Förberedelsetid inför föreningsstämman  
*av Inger Österman, fullmäktig, Margareta Fluor fullmäktigesuppleant och Hans Höglblom, Ann-Margret Lindborg, Elisabeth Duvsjö Krönke hyresmedlemmar Mälarpirater*
35. Motion om anmälan om deltagande på föreningsstämman  
*av Carl Henric Bramelid, köande fullmäktig*
36. Val av boende ledamöter till fullmäktige  
*av Mats Heinerud, hyresmedlem Rågen Axet*
37. SKB ska som kooperativt företag vara CO2 fritt senast år 2030  
*av Göran Gardelius, hyresmedlem*
38. Solceller på alla SKB:s hus  
*av Dick Dernhagen, hyresmedlem Ryssjan*
39. Yteffektivare lägenheter och fler ettor  
*av Dick Dernhagen, hyresmedlem Ryssjan*
40. Mer korrekta planritningar  
*av Åsa Janlöv, fullmäktig köande*
41. Medlemmars medverkan i utformning av funktionella bostadsmiljöer  
*av Maria Sjödahl, hyresmedlem Kampementsbacken*
42. Bygg kostnadseffektivt, håll nere hyrorna  
*av Ulla Wikander, fullmäktig Kartan Skalan*
43. Flygbuller  
*av Carola Dieng, hyresmedlem Björhagen*
44. Eget underhåll, målning och tapetsering  
*av Gunnar Palm, kömedlem*



45. Tillåt köksrenovering I gamla funkiskök/garderober  
*av Anette Lindström, hyresmedlem Signallyktan*
46. Om att återgå till den av Folkhälsomyndigheten rekommenderade lägsta inomhustemperaturen för äldre  
*av Lars Bobeck hyresmedlem Filthatten*
47. Bristande efterlevnad av stämmobeslut  
*av Göran Gardelius, hyresmedlem*
48. Om ett än mer äldrevänligt boende  
*av Åsa Janlöv, fullmäktig köande och Claes Tjäder fullmäktigesuppleant köande*

#### 14. Behandling av motioner 2021

1. Nej till otydligt och verkningslöst principbeslut om stadgeändring – ja till konkret stadgeförslag som man kan motionera om före stadgeändring  
*av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten*
2. Avslag på det s k inriktningsbeslutet. Stämman vill ha tydliga stadgeändringsförslag för att kunna ta ställning.  
*av Ulla Wikander, fullmäktig Kartan-Skalan*
3. Rättvisa och samma insats för olika lägenheter  
*av Hans Eric Ahrn, hyresmedlem Alligatoren*
4. SKB ska verka i Stockholms län – verksamheten i Uppsala bör avvecklas och fastigheten säljas  
*av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten*
5. Varför har SKB ett högt resultat (vinst)?  
*av Anders Hidmark, fullmäktig Brunbäret*
6. Överlåtelse av medlemskap – förslag  
*av Ingrid Pettersson, kömedlem*
7. Coronapandemin och den demokratiska processen. Vad har vi lärt?  
*av Birgitta Carlerhag, fullmäktig Tjappan, och Sten Mölleryd, hyresmedlem Tjappan*
8. Vad står bomedlem för?  
*av Åsa Janlöv och Göte Långberg, kömedlemmar, beredningsgruppen för köande*
9. Representation av köande i valberedningen för SKB  
*av Åsa Janlöv och Kjell Jakobsson, kömedlemmar*
10. Konkreta underlag för förslag om arvoden bör redovisas  
*av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten*
11. Mejl till ett organ med förtroendevalda – som styrelsen – bör nå samtliga ledamöter och suppleanter  
*av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten*
12. Förtydligande av att omyndiga inte kan motionera m.m.  
*av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten*
13. SKB är en kooperativ medlemsförening.  
*av Mats Heinerud, hyresmedlem Rågen-Axet*
14. Inför svensk kod för styrning av kooperativa företag  
*av Mats Heinerud, hyresmedlem Rågen-Axet*
15. Vad har hänt med demokratin i SKB?  
*av Börje Lindström, hyresmedlem Vingen*
16. Byte från extern hyresrätt till SKB bör vara reserverat för köande medlemmar



- av Annika Martin, kömedlem*
17. Föreläsning om klimatsmarta husbyggen  
*av Anders Syrén, fullmäktig Grundläggaren*
18. Mer attraktiv arkitektur  
*av Kerstin Lager, kömedlem*
19. Bygg framtidens hus i trä  
*av Jan-Inge Bengtsson, hyresmedlem Kraghandsken, Julia Krueger, hyresmedlem Järinge, Joel Krueger, hyresmedlem Dyvinge, och Sara Krueger, kömedlem*
20. Installera laddmöjligheter för elbilar  
*av Jan-Inge Bengtsson, hyresmedlem Kraghandsken, Julia Krueger, hyresmedlem Järinge, Joel Krueger, hyresmedlem Dyvinge, och Sara Krueger, kömedlem*
21. Bygg solpaneler på våra tak  
*av Jan-Inge Bengtsson, hyresmedlem Kraghandsken, Julia Krueger, hyresmedlem Järinge, Joel Krueger, hyresmedlem Dyvinge, och Sara Krueger, kömedlem*
22. 22. SKB bör ta ansvar för funktionshindrade boendes situation vid reparation av hissar  
*av Jerry Ramnitz, Gun Sandquist och Agneta Sundberg, hyresmedlemmar Mjården*
23. Om behovet av rum för gäster och för tillfälliga evakueringar  
*av Jerry Ramnitz, hyresmedlem Mjården*
24. Rökförbud på balkonger  
*av Joanna Suokas, hyresmedlem Mälarpirater*
15. Övriga ärenden
16. Avslutning